

COMUNE DI SOVICO
Provincia di Monza e Brianza

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N. 36 DEL 28-11-2012

Oggetto: MOZIONE PRESENTATA DAL GRUPPO CONSILIARE "POPOLARI PER SOVICO – IL POPOLO DELLA LIBERTA'" IN TEMA DI ESTINZIONE ANTICIPATA DI MUTUI

Adunanza ordinaria di prima convocazione – seduta pubblica

L'anno DUEMILADODICI addì VENTOTTO del mese di NOVEMBRE alle ore 21.00, nella Sala delle adunanze;

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente Statuto Comunale, sono stati convocati per la seduta odierna, tutti i Consiglieri Comunali.

Risultano presenti i Signori:

N.ro	COGNOME E NOME	Pr.	As.	N.ro	COGNOME NOME	Pr.	As.
1	COLOMBO Alfredo	Sì		10	DE GRANDI Stefano	Sì	
2	GALBIATI Roberto	Sì		11	RUFFINI Anna	Sì	
3	POZZOLI Maria Pia	Sì		12	VARNIER Patrizia	Sì	
4	GALLI Franco	Sì		13	CICERI Marco	Sì	
5	CESANA Tiziano	Sì		14	SFORZA Maria Caterina	Sì	
6	LISSONI Giuseppe		Sì	15	ROSSETTI Marcello	Sì	
7	COLOMBO Antonio	Sì		16	CANZI Maurizio	Sì	
8	CAMBIAGHI Pietro	Sì		17	RECALCATI Marco		Sì
9	MASCIA Basilio	Sì					

Partecipa alla seduta L'Assessore non Consiglieri:

N.ro	COGNOME E NOME	Pr.	As.
1	CASIRAGHI Marisa	Sì	

Assiste il Segretario Generale Dr. LUCA SPARAGNA, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Sig. COLOMBO ALFREDO assume la Presidenza e, riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Il **Presidente**, sentito il Consiglio Comunale, decide di anticipare il presente punto e di spostare all'ultimo punto dell'ordine del giorno "Approvazione Modifica Regolamento IMU approvato con delibera C.C. n° 16 del 28.06.2012".

Pertanto il **Presidente** lascia la parola al Consigliere **Ciceri Marco** che dà lettura della mozione presentata dal suo gruppo allegata alla presente deliberazione.

Segue discussione in aula.

La relazione nonché gli interventi e le dichiarazioni dei rappresentanti dei vari gruppi consiliari risultano interamente riportati nel processo verbale della seduta del 28.11.2012 agli atti il quale consta della trascrizione integrale, a cura della ditta incaricata, della registrazione dell'intera adunanza e verrà sottoposto all'approvazione del Consiglio Comunale nella prossima seduta.

Terminata la discussione il **Presidente** mette in votazione la mozione in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la mozione presentata dal gruppo consiliare "Popolari per Sovico – Il Popolo della Libertà" in tema di estinzione anticipata di mutui;

Udita la discussione avvenuta in aula sulla mozione predetta;

Visto l'art. 42 del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale;

Con i voti favorevoli n° 3 (Ciceri Marco, Sforza Maria Caterina, Rossetti Marcello), contrari n° 11 (Colombo Alfredo, Galbiati Roberto, Pozzoli Maria Pia, Galli Franco, Cesana Tiziano, Colombo Antonio, Cambiagli Pietro, Mascia Basilio, Varnier Patrizia, De Grandi Stefano, Ruffini Anna), astenuti n° 1 (Canzi Maurizio) dei presenti, acquisiti mediante votazione a scrutinio palese, per alzata di mano;

DELIBERA

Di respingere la mozione presentata dal Gruppo Consiliare "Popolari per Sovico – Il Popolo della Libertà" in tema di estinzione anticipata di mutui.

ALLEGATI:

- 1) Mozione presentata dal Gruppo Consiliare "Popolari per Sovico – Il Popolo della Libertà"



**Popolari per Sovico
e
il Popolo della Libertà**



Sovico, 9 novembre 2012



Alla cortese attenzione

Sig. Alfredo Colombo - Sindaco

Dott. Luca Sparagna - Segretario Comunale

Dott.ssa Rita Ruggiero - Responsabile settore Finanziario

Oggetto: presentazione di una mozione per l'estinzione anticipata di mutui

Invio in allegato quanto in oggetto con la richiesta ai signori segretario comunale e responsabile del settore finanziario di verificare se le richieste sono formulate in modo corretto dal punto di vista tecnico-legale al fine della loro accettazione per la presentazione all'attenzione del consiglio comunale.

Si ringrazia per la collaborazione e si inviano cordiali saluti.

Il capogruppo del gruppo consigliare
"Popolari per Sovico e il Popolo della Libertà"
MARCO CICERI

Popolari per Sovico e il Popolo delle Libertà
MARCO CICERI
MARIA CATERINA SFORZA
MARCELLO ROSSETTI

pps_pdlsovico@virgilio.it
marco_ciceri2004@yahoo.it
macafime@tin.it
marcello.rossetti1@tin.it

fax. 039 2016413
cell. 334 6838707
cell. 334 6838708
cell. 338 2931305



Popolari per Sovico e il Popolo della Libertà

Comune di SOVICO



Protocollo Generale

Nr.0009498 Data 09/11/2012

Tit. 02.01 Arrivo



MOZIONE DEL GRUPPO DEI POPOLARI PER SOVICO-POPOLO DELLA LIBERTÀ' PER ATTIVARE L'ESTINZIONE ANTICIPATA DI MUTUI AL FINE DI RIDURRE LA SPESA CORRENTE E CONSEGUENTEMENTE LE TASSE A CARICO DEI CITTADINI SOVICESI

I sottoscritti consiglieri comunali Marco Ciceri, Maria Caterina Sforza e Marcello Rossetti, del gruppo dei Popolari per Sovico – Popolo della Libertà

Premesso che:

- nel corso della discussione del bilancio di previsione 2012-2014 avevano proposto alcuni interventi al fine di ridurre la spesa corrente e, conseguentemente limitare l'aumento delle aliquote di IMU e addizionale comunale;
- una delle proposte era stata quella di valutare la possibilità di estinzione anticipata di alcuni mutui al fine di ridurre la spesa corrente mediante l'utilizzo dell'avanzo dell'amministrazione, eventualmente da integrare e l'utilizzo delle disponibilità di cassa derivanti dall'applicazione del patto di stabilità;
- nel corso del consiglio comunale di fine settembre 2012 convocato per la verifica dello stato di attuazione dei programmi 2012-2014, la maggioranza, chiamata a rispondere sull'attuazione di questo specifico punto, aveva dichiarato che, dopo avere fatto le verifiche del caso, non riteneva di procedere alla sua attuazione non rilevando vantaggi per il comune;

i consiglieri proponenti, dopo avere fatto le necessarie verifiche, ritengono che possano esistere le condizioni per effettuare un'operazione che porterebbe a raggiungere l'obiettivo della mozione sulla base delle seguenti considerazioni:

- già oggi, ma ancora di più a fine anno, esisterebbe una possibilità di cassa tale da consentire un utilizzo, senza conseguenze per l'attività

Popolari per Sovico e il Popolo delle Libertà

MARCO CICERI

MARIA CATERINA SFORZA

MARCELLO ROSSETTI

pps_pdlsovico@virgilio.it

marco_ciceri2004@yahoo.it

macafime@tin.it

marcello.rossetti1@tin.it

fax. 039 2016413

cell. 334 6838707

cell. 334 6838708

cell. 338 2931305



Popolari per Sovico e il Popolo della Libertà



comunale, di un importo che va da 200 a circa 350 mila euro e anche più per procedere alla estinzione anticipata di alcuni mutui;

- già oggi abbiamo un avanzo di amministrazione di circa 200mila euro ma, tenuto conto dell'importo dei residui passivi per le spese in conto capitale di circa 1 milione e 200mila euro che non possono essere attuati a causa del patto di stabilità, non vi sarebbero problemi a portare l'avanzo disponibile per l'operazione di estinzione anticipata mutui a 350mila euro o più mediante la riduzione /eliminazione di residui per circa 150mila euro da effettuarsi in sede di approvazione del bilancio consuntivo.

L'attivazione delle azioni appena citate porterebbe alle seguenti conseguenze positive:

- l'estinzione anticipata di mutui che si possono chiudere senza penalità, ma che hanno tassi di interesse poco al di sopra del 4%, porterebbe ad una riduzione di circa 25mila euro annui nel caso di chiusura di mutui per circa 250mila euro e ad una riduzione della spesa corrente di 35mila euro nel caso di chiusura di mutui per 350mila euro.
- l'estinzione anticipata di mutui con più elevati tassi di interesse (7% circa) porterebbe maggiori vantaggi quali la riduzione della spesa corrente per circa 40mila euro nel caso di estinzione di mutui per un minimo di circa 160mila euro e di circa 70mila euro nel caso di estinzione di mutui per circa 350mila euro, vantaggi che però vengono ridotti dalle penalità da pagare e risulterebbero pertanto meno vantaggiosi rispetto all'estinzione dei mutui senza penalità. Ma è proprio di questi giorni la notizia che le commissioni congiunte Bilancio e Affari Costituzionali della Camera, nel corso dell'esame del decreto legge sui costi della politica, hanno approvato un emendamento che esenta i Comuni, che procederanno all'estinzione anticipata dei prestiti entro il 2012, dal pagamento delle penalità, e come ulteriore vantaggio usufruendo dell'alleggerimento del vincolo del patto di stabilità come previsto dall'art. 8 del D.L. 174. Provvedimento che se

Popolari per Sovico e il Popolo delle Libertà
MARCO CICERI
MARIA CATERINA SFORZA
MARCELLO ROSSETTI

pps_pdlsovico@virgilio.it
marco_ciceri2004@yahoo.it
macafime@tin.it
marcello.rossetti1@tin.it

fax. 039 2016413
cell. 334 6838707
cell. 334 6838708
cell. 338 2931305



Popolari per Sovico e il Popolo della Libertà



confermato renderebbe molto vantaggiosa questa operazione, già positiva nel caso di estinzione dei mutui senza penalità.

L'operazione potrebbe essere attuata in due fasi: la prima per il 2012 per un importo di circa 200mila euro (quota avanzo disponibile) e la seconda per il 2013 per la parte rimanente.

Lasciamo ovviamente ai funzionari responsabili la verifica di tutte le norme applicabili e le tempistiche necessarie per beneficiare dei vantaggi sopra esposti (ovvero data ultima per comunicazione richiesta estinzione anticipata alla Cassa DD.PP. e di conseguenza approvazione delibera di consiglio comunale).

I consiglieri proponenti chiedono pertanto al Consiglio Comunale di esprimersi a favore dell'attivazione dell'operazione che si propone, chiedendo alla giunta che valuti l'opzione che ritiene più favorevole, da sottoporre all'approvazione del consiglio comunale. Si allegano i risultati di alcune delle possibili opzioni da attivare.

Sovico, 9 novembre 2012

Marco Ciceri

Maria Caterina Sforza

Marcello Rossetti

Popolari per Sovico e il Popolo delle Libertà
MARCO CICERI
MARIA CATERINA SFORZA
MARCELLO ROSSETTI

pps_pdlsovico@virgilio.it
marco_ciceri2004@yahoo.it
macafime@tin.it
marcello.rossetti1@tin.it

fax. 039 2016413
cell. 334 6838707
cell. 334 6838708
cell. 338 2931305

Allegato alla mozione sull'estinzione anticipata dei mutui presentata dai consiglieri comunali
 Marco Ciceri, Maria Caterina Sforza e Marcello Rossetti del Gruppo dei Popolari per Sovico e Popolo della Libertà

BILANCIO 2012-2014 - ESTINZIONE ANTICIPATA MUTUI

mutui con penalità di chiusura

necessario	Posizione	tasso	anni	dal	al	000			000			000			Penalità Chiusura anticipata	Anni residui	recupero totale	costo senza penale	costo con penale	% recupero su costo senza pen.
						importo	capitale	interessi	importo	capitale	interessi	residuo debito	% rata/ debito	ratei debito						
1	30320992/27	7	35	1979	2014	36,4	2,5	0,52	3,0	5,6	53,9	0,4	24,9	26,0	190,6	160,3	186,3	118,9		
3	4293293/00	7	20	1996	2016	97,0	3,81	1,47	5,3	18,1	29,2	2,6	24,9	26,0	190,6	160,3	186,3	118,9		
5	4318176/00	7	20	1997	2017	309,9	19,58	9,5	29,1	121,2	24,0	21,0	24,9	26,0	190,6	160,3	186,3	118,9		
9	4344597/01	4,6	20	1999	2019	33,8	1,8	0,8	2,6	15,4	16,7	2,0	24,9	26,0	190,6	160,3	186,3	118,9		
									40,0	160,3										
1	30320992/27	7	35	1979	2014	36,4	2,5	0,52	3,0	5,6	53,9	0,4	24,9	26,0	190,6	160,3	186,3	118,9		
3	4293293/00	7	20	1996	2016	97,0	3,81	1,47	5,3	18,1	29,2	2,6	24,9	26,0	190,6	160,3	186,3	118,9		
5	4318176/00	7	20	1997	2017	309,9	19,58	9,5	29,1	121,2	24,0	21,0	24,9	26,0	190,6	160,3	186,3	118,9		
8	4344597/00	4,6	20	1999	2019	214,1	11,6	4,9	16,5	98,0	16,8	12,9	24,9	26,0	190,6	160,3	186,3	118,9		
9	4344597/01	4,6	20	1999	2019	33,8	1,8	0,8	2,6	15,4	16,7	2,0	24,9	26,0	190,6	160,3	186,3	118,9		
									56,4	258,3										
1	30320992/27	7	35	1979	2014	36,4	2,5	0,52	3,0	5,6	53,9	0,4	24,9	26,0	190,6	160,3	186,3	118,9		
3	4293293/00	7	20	1996	2016	97,0	3,81	1,47	5,3	18,1	29,2	2,6	24,9	26,0	190,6	160,3	186,3	118,9		
5	4318176/00	7	20	1997	2017	309,9	19,58	9,5	29,1	121,2	24,0	21,0	24,9	26,0	190,6	160,3	186,3	118,9		
6	4373641/00	5,75	20	2000	2020	386,4	19,9	12,8	32,7	207,7	15,7	40,9	64,9	64,9	434,2	352,6	417,5	123,1		
									70,1	352,6										
5	4318176/00	7	20	1997	2017	309,9	19,58	9,5	29,1	121,2	24,0	21,0	24,9	26,0	190,6	160,3	186,3	118,9		
6	4373641/00	5,75	20	2000	2020	386,4	19,9	12,8	32,7	207,7	15,7	40,9	64,9	64,9	434,2	352,6	417,5	123,1		
									61,8	328,9										

9 novembre 2012

Roba Null
Maria Caterina Sforza

Allegato alla mozione sull'estinzione anticipata dei mutui presentata dai consiglieri comunali
 Marco Ciceri, Maria Caterina Sforza e Marcello Rossetti del Gruppo dei Popolari per Sovico e Popolo della Libertà

BILANCIO 2012-2014 - ESTINZIONE ANTICIPATA MUTUI

mutui senza penalità di chiusura

necessario	Posizione	tasso	anni	dal	al	000			000			000			Penalità Chiusura anticipata	Anni residui	recupero totale	costo senza penale	costo con penale	memo debito residuo "diverso"
						importo	capitale	interessi	importo	capitale	interessi	residuo debito	% rata/ debito	ratei debito						
23	4492709/00	4,387	20	2006	2026	440,0	17,5	15,8	33,3	345,3	9,6	0	14	466,0	345,3	135,0				
26	4501500/00	4,117	20	2006	2026	240,0	9,7	8,0	17,7	187,2	9,5	0	14	247,8						
19	4490471/00	4,342	20	2006	2026	66,0	2,6	2,3	4,9	51,7	9,5	0	14	66,0						
21	4492653/00	4,402	20	2006	2026	10,0	0,4	0,4	0,8	7,9	9,7	0	14	10,6						
25	4497890/00	4,267	20	2006	2026	12,4	0,5	0,4	0,9	9,7	9,5	0	14	13,0						
20	4500515/00	4,124	20	2006	2026	65,0	2,6	2,2	4,8	50,7	9,4	0	14	66,8						
									29,1	307,2										
26	4501500/00	4,117	20	2006	2026	240,0	9,7	8,0	17,7	187,2	9,5	0	14	247,8						
21	4492653/00	4,402	20	2006	2026	10,0	0,4	0,4	0,8	7,9	9,7	0	14	10,6						
25	4497890/00	4,267	20	2006	2026	12,4	0,5	0,4	0,9	9,7	9,5	0	14	13,0						
20	4500515/00	4,124	20	2006	2026	65,0	2,6	2,2	4,8	50,7	9,4	0	14	66,8						
									24,2	255,5										

9 novembre 2012

Roba Null
Maria Caterina Sforza

sf

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
COLOMBO ALFREDO



IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. SPARAGNA LUCA



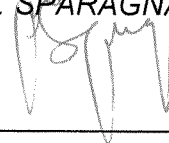
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 D. Lgs. 18-8-2000 n. 267 – T.U.E.L. e art. 32 L. 18-6-2009 n. 69)

Del presente atto deliberativo viene iniziata oggi la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente – Sezione Albo Pretorio On-line per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 18-8-2000 n. 267 e art. 32 L. 18-6-2009 n. 69.

Addi 03 DIC. 2012

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. SPARAGNA LUCA



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art. 134 – commi 3 e 4 - D. Lgs. 18-8-2000 n. 267 – T.U.E.L.)

Il presente atto è divenuto esecutivo in data 14 DIC. 2012 ai sensi dell'art. 134 – comma 3 -D. Lgs. 18-8-2000 n. 267.

Il presente atto è divenuto esecutivo in data _____ ai sensi dell'art. 134 – comma 4 -D. Lgs. 18-8-2000 n. 267.

Addi 19 DIC. 2012

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. SPARAGNA LUCA

