



**COMUNE DI SOVICO**  
Provincia di Monza e Brianza

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**N. 50 DEL 19-12-2014**

Oggetto: TITOLARITA' IN CAPO AL COMUNE DELLA PROPRIETA' DEI MAPPALI GIA'  
SEDE STRADALE

Adunanza ordinaria di prima convocazione – seduta pubblica

L'anno DUEMILAQUATTORDICI addì DICIANNOVE del mese di DICEMBRE alle ore 21.00, nella Sala delle adunanze;

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente Statuto Comunale, sono stati convocati per la seduta odierna, tutti i Consiglieri Comunali.

Risultano presenti i Signori:

N.ro	COGNOME E NOME	Pr.	As.	N.ro	COGNOME NOME	Pr.	As.
1	COLOMBO Alfredo	Sì		10	CICERI Marco	Sì	
2	GALBIATI Roberto	Sì		11	ROSSETTI Marcello	Sì	
3	POZZOLI Maria Pia		Sì	12	MOTTA Adriano	Sì	
4	GALLI Franco	Sì		13	SALA Luisa	Sì	
5	FEUDALE FOTI Matteo	Sì					
6	SAINI Liliana	Sì					
7	SAINI Rosalba Maria	Sì					
8	BASSI Laura Cinzia	Sì					
9	LISSONI Giuseppe	Sì					

Partecipa alla seduta L'Assessore non Consiglieri:

N.ro	COGNOME E NOME	Pr.	As.
1	ALBERTI Edoardo Saul	Sì	
2	CURTI Laura	Sì	

Assiste il Segretario Generale Avv. MARIO BLANDINO, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Sig. COLOMBO ALFREDO assume la Presidenza e, riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO: TITOLARITA' IN CAPO AL COMUNE DELLA PROPRIETA' DI MAPPALI GIA' SEDE STRADALE**

Illustra l'argomento il **Presidente**.

Al termine il **Presidente** apre la discussione.

La relazione nonché gli interventi e le dichiarazioni dei rappresentanti dei vari gruppi consiliari risultano interamente riportati nel processo verbale della seduta del 19.12.2014 agli atti il quale consta della trascrizione integrale, a cura della ditta incaricata, della registrazione dell'intera adunanza, e verrà sottoposto all'approvazione del Consiglio Comunale nella prossima seduta ed allegato alla deliberazione che lo approva.

Terminata la discussione il **Presidente** mette in votazione la proposta di deliberazione che segue.

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Premesso che:**

- a) Con impegnativa prot. comunale n. 13.844 del 22/10/2004, per le motivazioni in essa riportate, il mapp. 263 del foglio 2 – intestato a G.P.M. Costruzioni P.IVA. 04247290960 – veniva trasferito al Comune di Sovico;
- b) Con impegnativa prot. comunale n. 12.266 del 10/10/1994, per le motivazioni in essa riportate, il mapp. 267 del foglio 3 – intestato a Montrasio Antonio C.F. MNTNTN39P05I878O e a Montrasio Siro C.F. MNTSRI43H04I878O – veniva trasferito al Comune di Sovico;
- c) Con impegnativa prot. comunale n. 11.367 del 19/09/1994, per le motivazioni in essa riportate, il mapp. 286 del foglio 3 – intestato a Carrozzeria Tremolada s.n.c. di Tremolada Roberto e C. P.IVA. 07633350157 – veniva trasferito al Comune di Sovico;
- d) Con impegnativa di cui alla convenzione di piano di lottizzazione n. 44659 di rep. del 19/06/2002, per le motivazioni in essa riportate, i mapp. 339-340-341-346-348-349 del foglio 3 – intestati a FA.DA. srl P.IVA. 02849800962 – venivano trasferiti al Comune di Sovico;
- e) Con impegnativa prot. comunale n. 10.016 del 11/11/1985, per le motivazioni in essa riportate, il mapp. 365 del foglio 4 – intestato a Beta Utensili spa P.IVA. 05907120157 – veniva trasferito al Comune di Sovico;
- f) Con impegnativa prot. comunale n. 8.196 del 09/06/1997, per le motivazioni in essa riportate, il mapp. 377 del foglio 4 – intestato a Gregori Lanfranco C.F. GRGLFR42R20D653K e a Squadroni Rita C.F. SQDRTI45P58D653P – veniva trasferito al Comune di Sovico;
- g) Con impegnativa prot. comunale n. 4.248 del 02/04/1998, per le motivazioni in essa riportate, il mapp. 424 del foglio 4 – intestato a Cazzaniga Mario Luigi C.F. CZZMLG54A04I878Z e a Doni Daniela Maria C.F. DNODLM55L42B729S – veniva trasferito al Comune di Sovico;
- h) Con impegnativa di cui all'atto in data 22/02/1993 n. 67938/16698 di rep, per le motivazioni in essa riportate, i mapp. 245-246 del foglio 6 – intestati a Immobiliare Milano srl P.IVA. 06391510150 – venivano trasferiti al Comune di Sovico;
- i) Con impegnativa prot. comunale n. 16.695 del 31/12/1995, per le motivazioni in essa riportate, il mapp. 279 del foglio 6 – intestato a Giancarlo Castegna C.F. CSTGCR59P30F704V – veniva trasferito al Comune di Sovico;
- j) Con impegnativa di cui alla pratica edilizia n. 3249-43/82 e alla pratica edilizia n. 3006 14/80, per le motivazioni in esse riportate, i mapp. 138-139 del foglio 8– intestati a Pozzoli Claudio C.F. PZZCLD60B29I878V, Pozzoli Giancarlo C.F. PZZGCR58H18I878I, Pozzoli

Luigia C.F. PZZLGU53A42I878U e Pozzoli Maria Paola C.F. PZZMPL54T52I878P – venivano trasferiti al Comune di Sovico;

- k) Con impegnativa di cui alla pratica edilizia n. 3698-112/86, per le motivazioni in esse riportate, il mapp. 157 del foglio 8 – intestati a Impresa Spolti snc P.IVA. 07150620156 – veniva trasferito al Comune di Sovico;
- l) Con impegnativa del 10/03/1973, per le motivazioni in essa riportate, i mapp. 9 e 302 del foglio 9 – intestato a Riva Antonietta C.F. RVINNT35M49A818M e a Sala Ambrogio C.F. SLAMRG31M29A818I – venivano trasferiti al Comune di Sovico;
- m) Con impegnativa del 21/06/1972, per le motivazioni in essa riportate, il mapp. 137 del foglio 9 – intestato a Guerrera Osvaldo C.F. GRRSLD18E16H973K – veniva trasferito al Comune di Sovico;
- n) Con convenzione n. 2308 del 04/10/1973, per le motivazioni in essa riportate, il mapp. 144 del foglio 9 – intestato a Canzi Amalia C.F. CNZMLA49L68I878B, Canzi Domenico C.F. CNZDNC09E18I878C, Canzi Giulia C.F. CNZGLI51T42I878T e Spinelli Anna C.F. SPNNNA20A58A818T – veniva trasferito al Comune di Sovico;
- o) Con convenzione n. 2307 del 04/10/1973, per le motivazioni in essa riportate, il mapp. 145 del foglio 9 – intestato a Canzi Alberto C.F. CNZLRT47R31I878D – veniva trasferito al Comune di Sovico;
- p) Con impegnativa prot. comunale n. 2.120 del 22/01/1973, per le motivazioni in essa riportate, il mapp. 146 del foglio 9 – intestato a Recalcati Ugo C.F. RCLGUO41E19I878O e a Rivolta Giancarla C.F. RVLGCR49R56E786V – veniva trasferito al Comune di Sovico;
- q) Con impegnativa prot. comunale n. 5.566 del 23/07/1980, per le motivazioni in essa riportate, il mapp. 163 del foglio 9 – intestato a Aliprandi Maria Teresa C.F. LPRMTR46D58I878N e a Rocca Luigi C.F. RCCLGU43C06I878Q – veniva trasferito al Comune di Sovico;
- r) Con impegnativa prot. comunale n. 7.828 del 30/11/1979, per le motivazioni in essa riportate, il mapp. 164 del foglio 9 – intestato a Mauri Maria Agostina C.F. MRAMGS42M68F205C e a Valtorta Giulio C.F. VLTGLI71T24F704X – veniva trasferito al Comune di Sovico;
- s) Con impegnativa di cui alla pratica edilizia n. 2056 -21/72 del 08/03/1972, per le motivazioni in essa riportate, il mapp. 167 del foglio 9 – intestato a Riboldi Giovanni C.F. RBLGNN10H08F704P – veniva trasferito al Comune di Sovico;
- t) Con impegnativa prot. comunale n. 5.479 del 30/04/1998, per le motivazioni in essa riportate, il mapp. 248 del foglio 9 – intestato a Galliani Marco C.F. GLLMRC40C18F205F e a Valtorta Angela C.F. VLTNGL40L44I878X – veniva trasferito al Comune di Sovico;
- u) Con impegnativa prot. comunale n. 10.830 del 05/08/2003, per le motivazioni in essa riportate, il mapp. 270 del foglio 9 – intestato a Immobiliare Dada sas di Tremolada Alda e C. P.IVA. 03670040967 – veniva trasferito al Comune di Sovico;
- v) Con impegnativa del 28/06/1972, per le motivazioni in essa riportate, il mapp. 320 del foglio 9 – intestato a Giacomelli Emanuela C.F. GCMMNL73D60B729X e a Giacomelli Gianbattista C.F. GCMGBT65M02B729O – veniva trasferito al Comune di Sovico;
- w) Con impegnativa prot. comunale n. 1.575 del 03/02/1995, per le motivazioni in essa riportate, il mapp. 150 del foglio 11 – intestato a Galbiati Danilo C.F. GLBDNL46H20I625D – veniva trasferito al Comune di Sovico;
- x) Con impegnativa prot. comunale n. 8.235 del 24/09/1984, per le motivazioni in essa riportate, il mapp. 381 del foglio 11 – intestato a SIP Soc. Italiana per l'es. delle telecomunicazioni spa P.IVA. 00580600013 – veniva trasferito al Comune di Sovico;
- y) Con impegnativa prot. comunale n. 8.066 del 06/06/1996, per le motivazioni in essa riportate, i mapp. 197 – 200 del foglio 12 – intestati a Didoni Lino C.F. DDNLNI33M03E786S – venivano trasferiti al Comune di Sovico;
- z) Con impegnativa del 15/11/1989, per le motivazioni in essa riportate, il mapp. 205 del foglio 14 – intestato a Galbiati Giovanna C.F. GLBGNN16S59E617Q – veniva trasferito al Comune di Sovico;

- aa) Con impegnativa prot. comunale n. 7.845 del 19/05/2005, per le motivazioni in essa riportate, il mapp. 323 del foglio 14 – intestato a Zappaterra Cristina C.F. ZPPCST64M47F704H, Zoia Claudio C.F. ZOICLD56L23I878U, Pertile Federico C.F. PRTFRC90H27B729R, Pertile Valentina C.F. PRTVNT83M60B729A e Tessari Antonietta C.F. TSSNNT56M65Z110X – veniva trasferito al Comune di Sovico;
- bb) Con impegnativa del 15/11/1996, per le motivazioni in essa riportate, il mapp. 112 del foglio 15 – intestato a Didoni Elia C.F. DDNLEI33T13E786E – veniva trasferito al Comune di Sovico;
- cc) Con impegnativa prot. comunale n. 12.024 del 20/10/2006, per le motivazioni in essa riportate, il mapp. 217 del foglio 15 – intestato a Ferrario Carla C.F. FRRCRL45H46I878G – veniva trasferito al Comune di Sovico;
- dd) Con impegnativa di cui alla convenzione n. 10283/6934 di rep., per le motivazioni in essa riportate, il mapp. 224 del foglio 16 – intestato a Immobiliare Mariagiuseppina srl P.IVA. 03538270152 – veniva trasferito al Comune di Sovico;
- ee) Con impegnativa di cui all'atto di cessione di area rep. 14816 prot. comunale n.6.189 del 19/05/2008, per le motivazioni in essa riportate, il mapp. 225 del foglio 16 – intestato a Sovigest srl P.IVA. 05175850964 – veniva trasferito al Comune di Sovico;

**Verificato che** tutti i mappali elencati in premessa sono in disponibilità pubblica (sede stradale) di cui, ad oggi, non è avvenuto il formale trasferimento di proprietà in capo al Comune di Sovico;

**Dato atto che** occorre procedere al trasferimento delle proprietà in capo al Comune di Sovico delle aree indicate in colore verde nelle planimetrie allegate e corrispondenti a sede stradale di cui ai seguenti fogli e mappali:

- a) mapp. 263 del foglio 2;
- b) mapp. 267 del foglio 3;
- c) mapp. 286 del foglio 3;
- d) mapp. 339-340-341-346-348-349 del foglio 3;
- e) mapp. 365 del foglio 4;
- f) mapp. 377 del foglio 4;
- g) mapp. 424 del foglio 4;
- h) mapp. 245-246 del foglio 6;
- i) mapp. 279 del foglio 6;
- j) mapp. 138-139 del foglio 8;
- k) mapp. 157 del foglio 8;
- l) mapp. 9 e 302 del foglio 9;
- m) mapp. 137 del foglio 9;
- n) mapp. 144 del foglio 9;
- o) mapp. 145 del foglio 9;
- p) mapp. 146 del foglio 9;
- q) mapp. 163 del foglio 9;
- r) mapp. 164 del foglio 9;
- s) mapp. 167 del foglio 9;
- t) mapp. 248 del foglio 9;
- u) mapp. 270 del foglio 9;
- v) mapp. 320 del foglio 9;
- w) mapp. 150 del foglio 11;
- x) mapp. 381 del foglio 11;
- y) mapp. 197-200 del foglio 12;
- z) mapp. 205 del foglio 14;
- aa) mapp. 323 del foglio 14;
- bb) mapp. 112 del foglio 15;
- cc) mapp. 217 del foglio 15;
- dd) mapp. 224 del foglio 16;
- ee) mapp. 225 del foglio 16;

**Ritenuto** per economia procedurale, al fine di addivenire al trasferimento della proprietà delle suddette aree, di avvalersi della procedura prevista dall'art. 58.3 della L. 133/2008 "Conversione in

legge con modificazioni del decreto legge 25/06/2008 n. 112 recante disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e a perequazione tributaria” ai soli effetti dichiarativi della proprietà in capo al Comune di Sovico;

**Precisato che** ai sensi della L. 488 del 23/12/1998, art. 31, comma 22, si applica l'esenzione dei tributi di voltura e di trascrizione;

**Dato inoltre atto che** come da note protocollo comunali agli atti del settore LL.PP., Patrimonio ed Ecologia è stata comunicato agli intestatari dei mapp. di che trattasi l'intenzione dell'Amministrazione Comunale della predisposizione degli atti finalizzati al trasferimento;

**Viste** le visure catastali dei mappali interessati agli atti del Settore LL.PP., Patrimonio ed Ecologia;

**Precisato inoltre che** le successive fasi procedurali prevedono che l'elenco di beni immobili qui sotto riportati (già sedi stradali e pertinenze) venga pubblicato all'albo pretorio e sul sito internet del Comune e che nei sessanta giorni dalla data di pubblicazione sia ammesso ricorso amministrativo, fermi gli altri rimedi di legge:

foglio	Mapp	Superficie catastale		Proprietà catastale
2	263	210 mq	Cat. F01	G.P.M. Costruzioni P.IVA. 04247290960
3	267	712 mq	Cat. F01	Montrasio Antonio C.F. MNTNTN39P051878O Montrasio Siro C.F. MNTSRI43H041878O
3	286	35,50 mq	Cat. F01	Carrozzeria Tremolada s.n.c. di Tremolada Roberto e C. P.IVA. 07633350157
3	339 340 341 346 348 349	Ettari 0.06.20 Ettari 0.01.60 Ettari 0.07.60 Ettari 0.03.80 Ettari 0.00.55 Ettari 0.01.75	Classe 01	FA.DA. srl P.IVA. 02849800962
4	365	490 mq	Cat. F01	Beta Utensili spa P.IVA. 05907120157
4	377	52 mq	Cat. F01	Gregori Lanfranco C.F. GRGLFR42R20D653K Squadroni Rita C.F. SQDRTI45P58D653P
4	424	105 mq	Cat. F01	Cazzaniga Mario Luigi C.F. CZZMLG54A041878Z Doni Daniela Maria C.F. DNODLM55L42B729S
6	245 246	Ettari 0.16.40 670 mq	Classe 01 Cat. F01	Immobiliare Milano srl P.IVA. 06391510150
6	279	75 mq	Cat. F01	Giancarlo Castegna Luigi C.F. CSTGCR59P30F704V
8	138 139	Ettari 0.01.50 Ettari 0.01.60	Classe 01	Pozzoli Claudio C.F. PZZCLD60B29I878V Pozzoli Giancarlo C.F. PZZGCR58H18I878I Pozzoli Luigia C.F. PZZL GU53A42I878U Pozzoli Maria Paola C.F. PZZMPL54T52I878P
8	157	Ettari 0.01.50	Classe 01	Impresa Spolti snc P.IVA. 07150620156
9	9 302	Ettari 0.01.40 141 mq	Classe 01 Cat. F01	Riva Antonietta C.F. RVINNT35M49A818M Sala Ambrogio C.F. SLAMRG31M29A818I

9	137	Ettari 0.02.00	Classe 01	Guerrera Osvaldo C.F. GRRSLD18E16H973K
9	144	Ettari 0.01.50	Classe 01	Canzi Amalia C.F. CNZMLA49L68I878B Canzi Domenico C.F. CNZDNC09E18I878C Canzi Giulia C.F. CNZGLI51T42I878T Spinelli Anna C.F. SPNNNA20A58A818T
9	145	Ettari 0.01.50	Classe 01	Canzi Alberto C.F. CNZLRT47R31I878D
9	146	Ettari 0.01.50	Classe 01	Recalcatti Ugo C.F. RCLGUO41E19I878O Rivolta Giancarla C.F. RVLGCR49R56E786V
9	163	Ettari 0.04.30	Classe 01	Aliprandi Maria Teresa C.F. LPRMTR46D58I878N Rocca Luigi C.F. RCCLGU43C06I878Q
9	164	Ettari 0.01.40	Classe 01	Mauri Maria Agostina C.F. MRAMGS42M68F205C Valtorta Giulio C.F. VLTGLI71T24F704X
9	167	Ettari 0.03.20	Classe 01	Riboldi Giovanni C.F. RBLGNN10H08F704P
9	248	103 mq	Cat. F01	Galliani Marco C.F. GLLMRC40C18F205F Valtorta Angela C.F. VLTNGL40L44I878X
9	270	Ettari 0.01.65	Classe 01	Immobiliare Dada sas di Tremolada Alda e C. P.IVA. 03670040967
9	320	156 mq	Cat. F01	Giacomelli Emanuela C.F. GCOMMNL73D60B729X Giacomelli Gianbattista C.F. GCMGBT65M02B729O
11	150	Ettari 0.10.91	Classe 01	Galbiati Danilo C.F. GLBDNL46H20I625D
11	381	Ettari 0.06.30	Classe 01	SIP Soc. Italiana per l'es. delle telecomunicazioni spa P.IVA. 00580600013
12	197 200	Ettari 0.03.70 Ettari 0.03.70	Classe 01	Didoni Lino C.F. DDNLNI33M03E786S
14	205	310 mq	Cat. F01	Galbiati Giovanna C.F. GLBGNN16S59E617Q
14	323	55 mq	Cat. F01	Zappaterra Cristina C.F. ZPPCST64M47F704H Zoia Claudio C.F. ZOICLD56L23I878U Pertile Federico C.F. PRTFRC90H27B729R Pertile Valentina C.F. PRTVNT83M60B729A Tessari Antonietta C.F. TSSNNT56M65Z110X
15	112	66 mq	Cat. F01	Didoni Lino C.F. DDNLEI33T13E786E
15	217	107 mq	Cat. F01	Ferrario Carla C.F. FRRCRL45H46I878G
16	224	1.002 mq	Cat. F01	Immobiliare Mariagiuseppina srl P.IVA. 03538270152
16	225	330 mq	Cat. F01	Sovigest srl P.IVA. 05175850964

Visti i pareri di cui all'art. 49 – comma 1 – del D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico degli Enti Locali) che si allegano come parte integrante della presente deliberazione;

Con i voti unanimi dei presenti, acquisiti mediante votazione a scrutinio palese, per alzata di mano,

### DELIBERA

1. La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata;
2. Per le motivazioni indicate in narrativa di avvalersi della procedura prevista dall'art. 58.3 della L. 133/2008 affinché venga disposto il trasferimento della proprietà in capo al Comune di Sovico dell'area indicata nell'allegata planimetria in tinta verde e precisamente:

foglio	Mapp	Superficie catastale		Proprietà catastale
2	263	210 mq	Cat. F01	G.P.M. Costruzioni P.IVA. 04247290960
3	267	712 mq	Cat. F01	Montrasio Antonio C.F. MNTNTN39P05I878O Montrasio Siro C.F. MNTSRI43H04I878O
3	286	35,50 mq	Cat. F01	Carrozzeria Tremolada s.n.c. di Tremolada Roberto e C. P.IVA. 07633350157
3	339 340 341 346 348 349	Ettari 0.06.20 Ettari 0.01.60 Ettari 0.07.60 Ettari 0.03.80 Ettari 0.00.55 Ettari 0.01.75	Classe 01	FA.DA. srl P.IVA. 02849800962
4	365	490 mq	Cat. F01	Beta Utensili spa P.IVA. 05907120157
4	377	52 mq	Cat. F01	Gregori Lanfranco C.F. GRGLFR42R20D653K Squadroni Rita C.F. SQDRTI45P58D653P
4	424	105 mq	Cat. F01	Cazzaniga Mario Luigi C.F. CZZMLG54A04I878Z Doni Daniela Maria C.F. DNODLM55L42B729S
6	245 246	Ettari 0.16.40 670 mq	Classe 01 Cat. F01	Immobiliare Milano srl P.IVA. 06391510150
6	279	75 mq	Cat. F01	Giancarlo Castegna Luigi C.F. CSTGCR59P30F704V
8	138 139	Ettari 0.01.50 Ettari 0.01.60	Classe 01	Pozzoli Claudio C.F. PZZCLD60B29I878V Pozzoli Giancarlo C.F. PZZGCR58H18I878I Pozzoli Luigia C.F. PZZL GU53A42I878U Pozzoli Maria Paola C.F. PZZMPL54T52I878P
8	157	Ettari 0.01.50	Classe 01	Impresa Spolti snc P.IVA. 07150620156
9	9 302	Ettari 0.01.40 141 mq	Classe 01 Cat. F01	Riva Antonietta C.F. RVINNT35M49A818M Sala Ambrogio C.F. SLAMRG31M29A818I
9	137	Ettari 0.02.00	Classe 01	Guerrera Osvaldo C.F. GRRSLD18E16H973K
9	144	Ettari 0.01.50	Classe 01	Canzi Amalia

				C.F. CNZMLA49L68I878B Canzi Domenico C.F. CNZDNC09E18I878C Canzi Giulia C.F. CNZGLI51T42I878T Spinelli Anna C.F. SPNNNA20A58A818T
9	145	Ettari 0.01.50	Classe 01	Canzi Alberto C.F. CNZLRT47R31I878D
9	146	Ettari 0.01.50	Classe 01	Recalcati Ugo C.F. RCLGUO41E19I878O Rivolta Giancarla C.F. RVLGCR49R56E786V
9	163	Ettari 0.04.30	Classe 01	Aliprandi Maria Teresa C.F. LPRMTR46D58I878N Rocca Luigi C.F. RCCLGU43C06I878Q
9	164	Ettari 0.01.40	Classe 01	Mauri Maria Agostina C.F. MRAMGS42M68F205C Valtorta Giulio C.F. VLTGLI71T24F704X
9	167	Ettari 0.03.20	Classe 01	Riboldi Giovanni C.F. RBLGNN10H08F704P
9	248	103 mq	Cat. F01	Galliani Marco C.F. GLLMRC40C18F205F Valtorta Angela C.F. VLTNGL40L44I878X
9	270	Ettari 0.01.65	Classe 01	Immobiliare Dada sas di Tremolada Alda e C. P.IVA. 03670040967
9	320	156 mq	Cat. F01	Giacomelli Emanuela C.F. GCMMN73D60B729X Giacomelli Gianbattista C.F. GCMGBT65M02B729O
11	150	Ettari 0.10.91	Classe 01	Galbiati Danilo C.F. GLBDNL46H20I625D
11	381	Ettari 0.06.30	Classe 01	SIP Soc. Italiana per l'es. delle telecomunicazioni spa P.IVA. 00580600013
12	197 200	Ettari 0.03.70 Ettari 0.03.70	Classe 01	Didoni Lino C.F. DDNLNI33M03E786S
14	205	310 mq	Cat. F01	Galbiati Giovanna C.F. GLBGNN16S59E617Q
14	323	55 mq	Cat. F01	Zappaterra Cristina C.F. ZPPCST64M47F704H Zoia Claudio C.F. ZOICLD56L23I878U Pertile Federico C.F. PRTFRC90H27B729R Pertile Valentina C.F. PRTVNT83M60B729A Tessari Antonietta C.F. TSSNNT56M65Z110X
15	112	66 mq	Cat. F01	Didoni Lino C.F. DDNLEI33T13E786E
15	217	107 mq	Cat. F01	Ferrario Carla C.F. FRRRCL45H46I878G
16	224	1.002 mq	Cat. F01	Immobiliare Mariagiuseppina srl P.IVA. 03538270152
16	225	330 mq	Cat. F01	Sovigest srl P.IVA. 05175850964

3. Di dare mandato al Responsabile del Settore LL.PP., Patrimonio ed Ecologia, alla Giunta Comunale ed al Sindaco, ognuno per quanto di propria competenza di espletare gli adempimenti conseguenti alla presente deliberazione;
4. Di precisare che ai sensi della L. 488 del 23/12/1998, art. 31, comma 22, si applica l'esenzione dei tributi di voltura e di trascrizione

Dopodichè,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Stante l'urgenza di provvedere in merito;

Con i voti unanimi dei presenti, acquisiti mediante votazione a scrutinio palese per alzata di mano,

### **DELIBERA**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ravvisata l'urgenza di provvedere in merito ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.Lgs 18.2.2000 n. 267

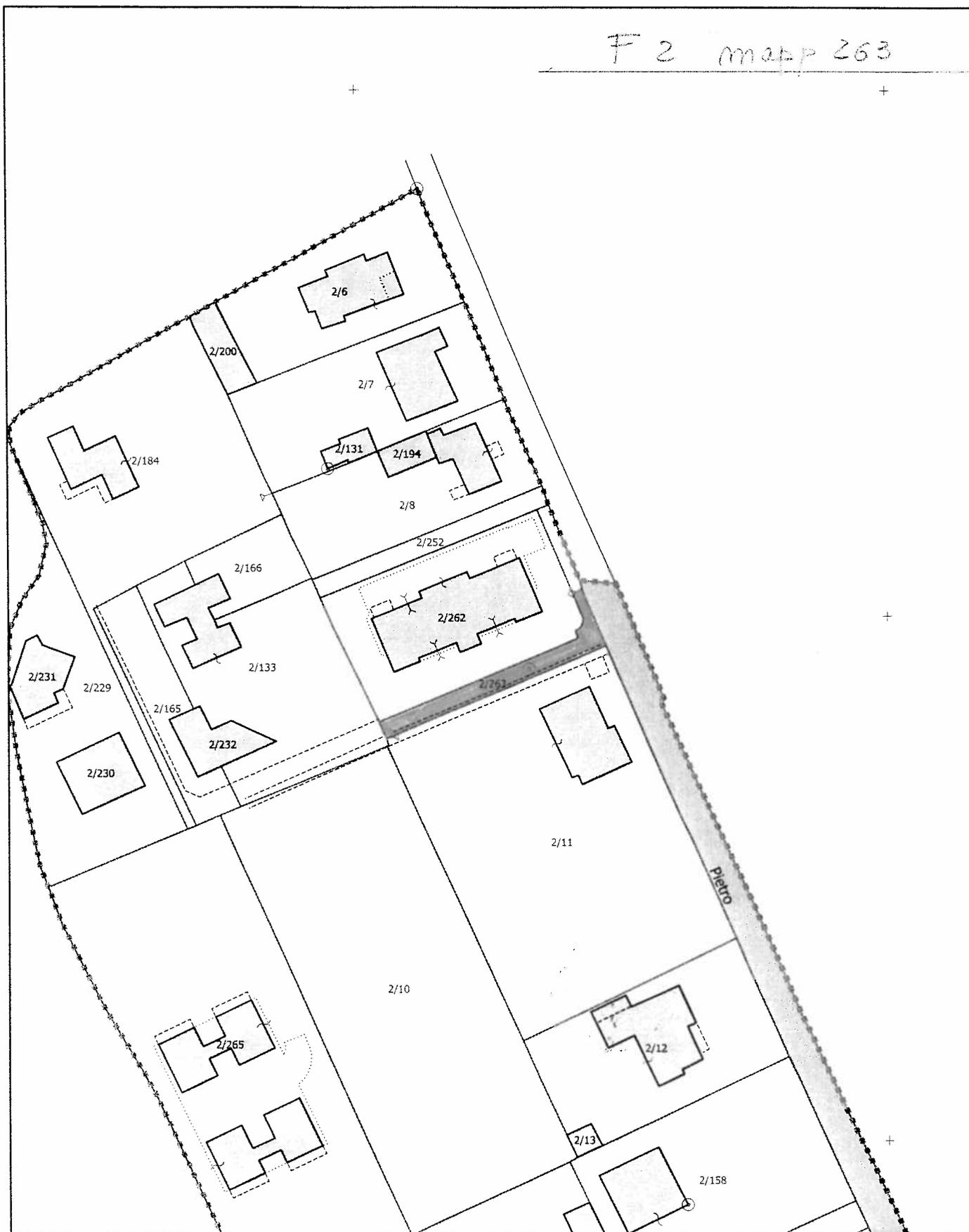
Allegati:

- planimetrie catastali
- pareri

# Comune di Sovico

Provincia di Monza e Brianza

F 2 mapp 263



Mappa Catastale

Scala: 1:1000 (1 cm : 10.00 m)  
Universal Transverse Mercator - Zone 32 (N)World  
Lon: 9°15'52" E  
Lat: 45°39'19" N  
Stampato il: 26/11/2014

# Comune di Sovico

Provincia di Monza e Brianza

F. 3 mapp. 267



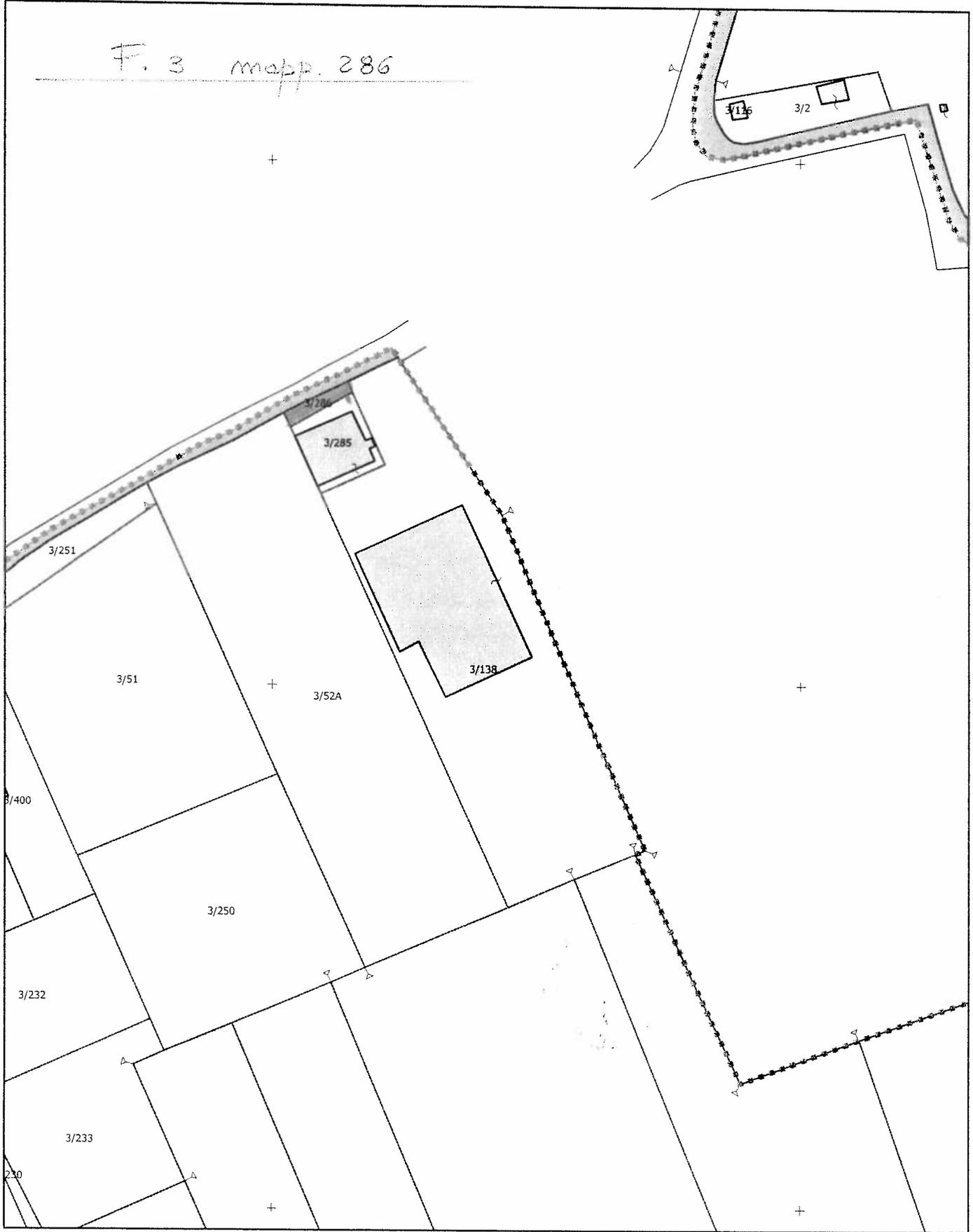
Mappa Catastale

Scala: 1:2000 (1 cm : 20.00 m)  
Universal Transverse Mercator - Zone 32 (N)Worl  
Lon: 9°15'00" E  
Lat: 45°38'51" N  
Stampato il: 26/11/2014

# Comune di Sovico

Provincia di Monza e Brianza

F. 3 mapp. 286



Mappa Catastale

Scala: 1:1000 (1 cm : 10.00 m)  
Universal Transverse Mercator - Zone 32 (N)World  
Lon: 9°14'52" E  
Lat: 45°38'50" N  
Stampato il: 26/11/2014

# Comune di Sovico

Provincia di Monza e Brianza

F. 2 mappa 339



Dir. sup. su Map. 324

## Mappa Catastale

Scala: 1:1000 (1 cm : 10.00 m)  
Universal Transverse Mercator - Zone 32 (N)Worl  
Lon: 9°15'15" E  
Lat: 45°38'54" N  
Stampato il: 26/11/2014

# Comune di Sovico

Provincia di Monza e Brianza

F. 3 map 340



## Mappa Catastale

Scala: 1:1000 (1 cm : 10.00 m)  
Universal Transverse Mercator - Zone 32 (N)World  
Lon: 9°15'15" E  
Lat: 45°38'54" N  
Stampato il: 26/11/2014

# Comune di Sovico

Provincia di Monza e Brianza

# 3 mapp. 341



## Mappa Catastale

Scala: 1:1000 (1 cm : 10.00 m)  
Universal Transverse Mercator - Zone 32 (N)World  
Lon: 9°15'15" E  
Lat: 45°38'54" N  
Stampato il: 26/11/2014

# Comune di Sovico

## Provincia di Monza e Brianza

F3. Mapp. 346



### Mappa Catastale

Scala: 1:1000 (1 cm : 10.00 m)  
Universal Transverse Mercator - Zone 32 (N)World  
Lon: 9°15'15" E  
Lat: 45°38'54" N  
Stampato il: 26/11/2014

# Comune di Sovico

Provincia di Monza e Brianza

F.2 mapp. 348



## Mappa Catastale

Scala: 1:1000 (1 cm : 10.00 m)  
Universal Transverse Mercator - Zone 32 (N)World  
Lon: 9°15'15" E  
Lat: 45°38'54" N  
Stampato il: 26/11/2014

# Comune di Sovico

Provincia di Monza e Brianza

*F = map 349*



## Mappa Catastale

Scala: 1:1000 (1 cm : 10.00 m)  
Universal Transverse Mercator - Zone 32 (N)World  
Lon: 9°15'15" E  
Lat: 45°38'54" N  
Stampato il: 26/11/2014

# Comune di Sovico

Provincia di Monza e Brianza

F. 4 MAPPA 365



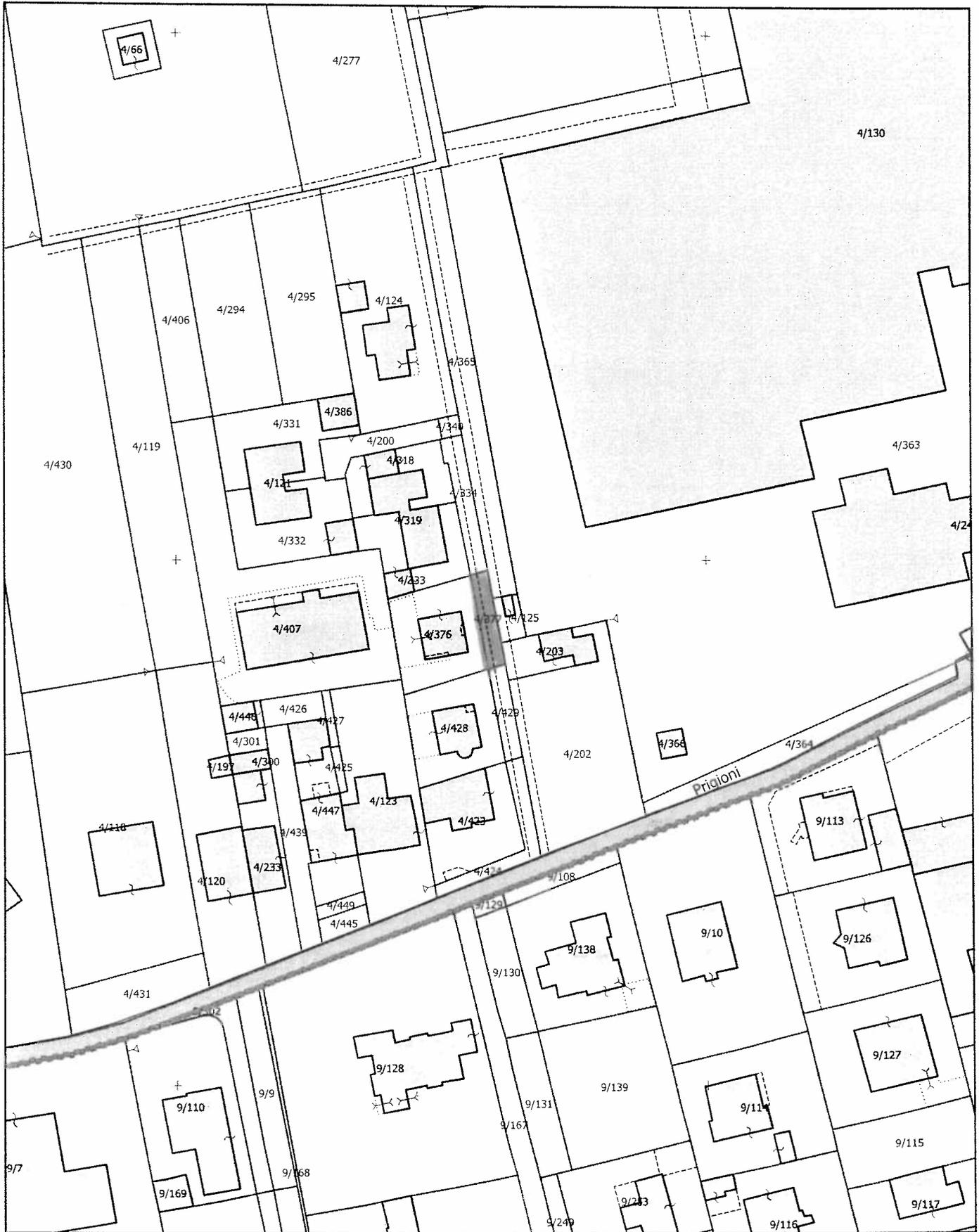
Mappa Catastale

Scala: 1:2000 (1 cm : 20.00 m)  
Universal Transverse Mercator - Zone 32 (N)Worl  
Lon: 9°15'25" E  
Lat: 45°38'44" N  
Stampato il: 26/11/2014

# Comune di Sovico

Provincia di Monza e Brianza

F. 4 MOPP. 377



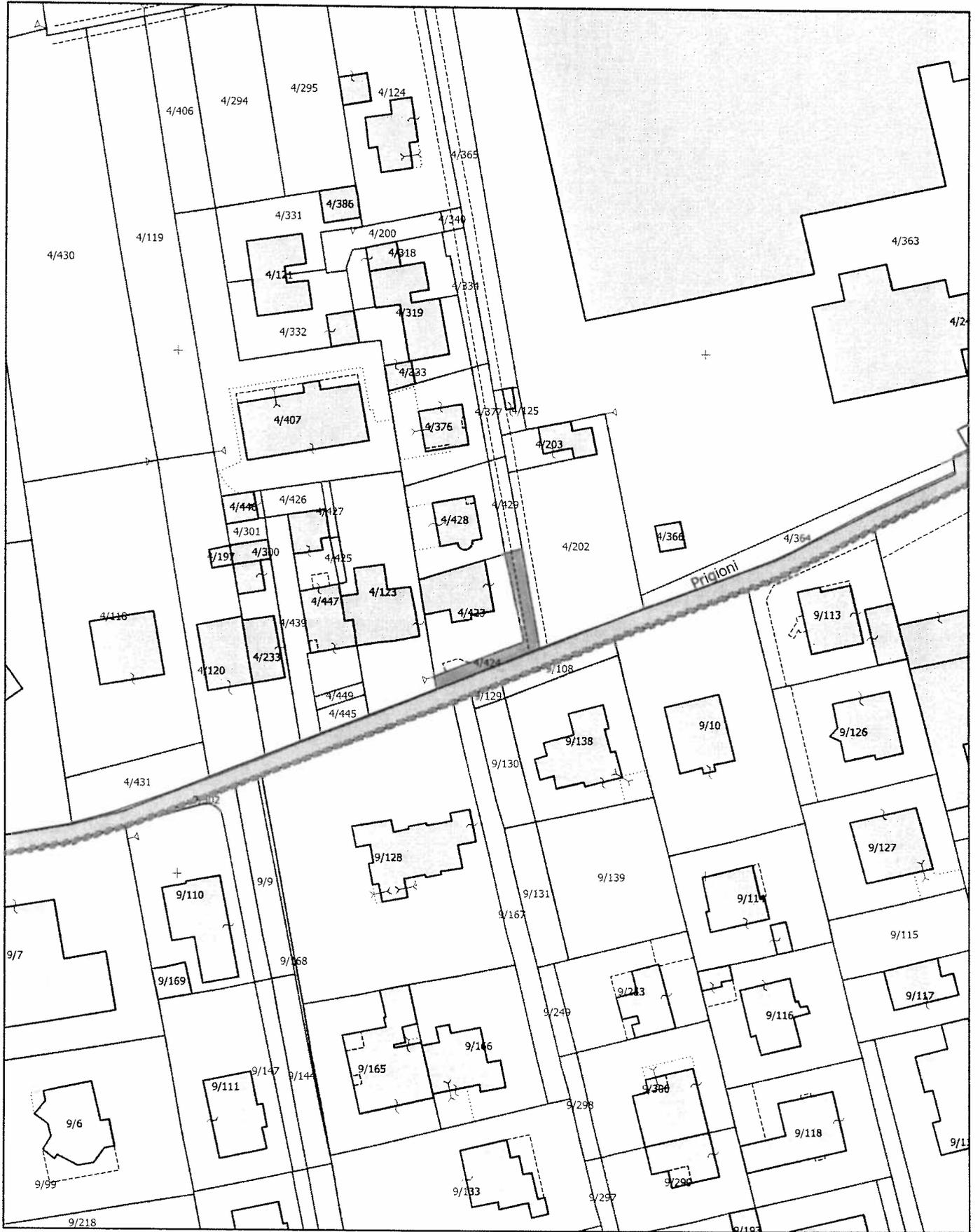
Mappa Catastale

Scala: 1:1000 (1 cm : 10.00 m)  
Universal Transverse Mercator - Zone 32 (N)Worl  
Lon: 9°15'25" E  
Lat: 45°38'43" N  
Stampato il: 26/11/2014

# Comune di Sovico

Provincia di Monza e Brianza

F. 4 Mapp. 424



## Mappa Catastale

Scala: 1:1000 (1 cm : 10.00 m)  
Universal Transverse Mercator - Zone 32 (N)World  
Lon: 9°15'25" E  
Lat: 45°38'42" N  
Stampato il: 26/11/2014

# Comune di Sovico

Provincia di Monza e Brianza

F. 6 *map. 245*



Mappa Catastale

Scala: 1:1000 (1 cm : 10.00 m)  
Universal Transverse Mercator - Zone 32 (N)World  
Lon: 9°16'12" E  
Lat: 45°39'00" N  
Stampato il: 26/11/2014

Comune di Sovico  
Provincia di Monza e Brianza

F.6 *map. 246*



Mappa Catastale

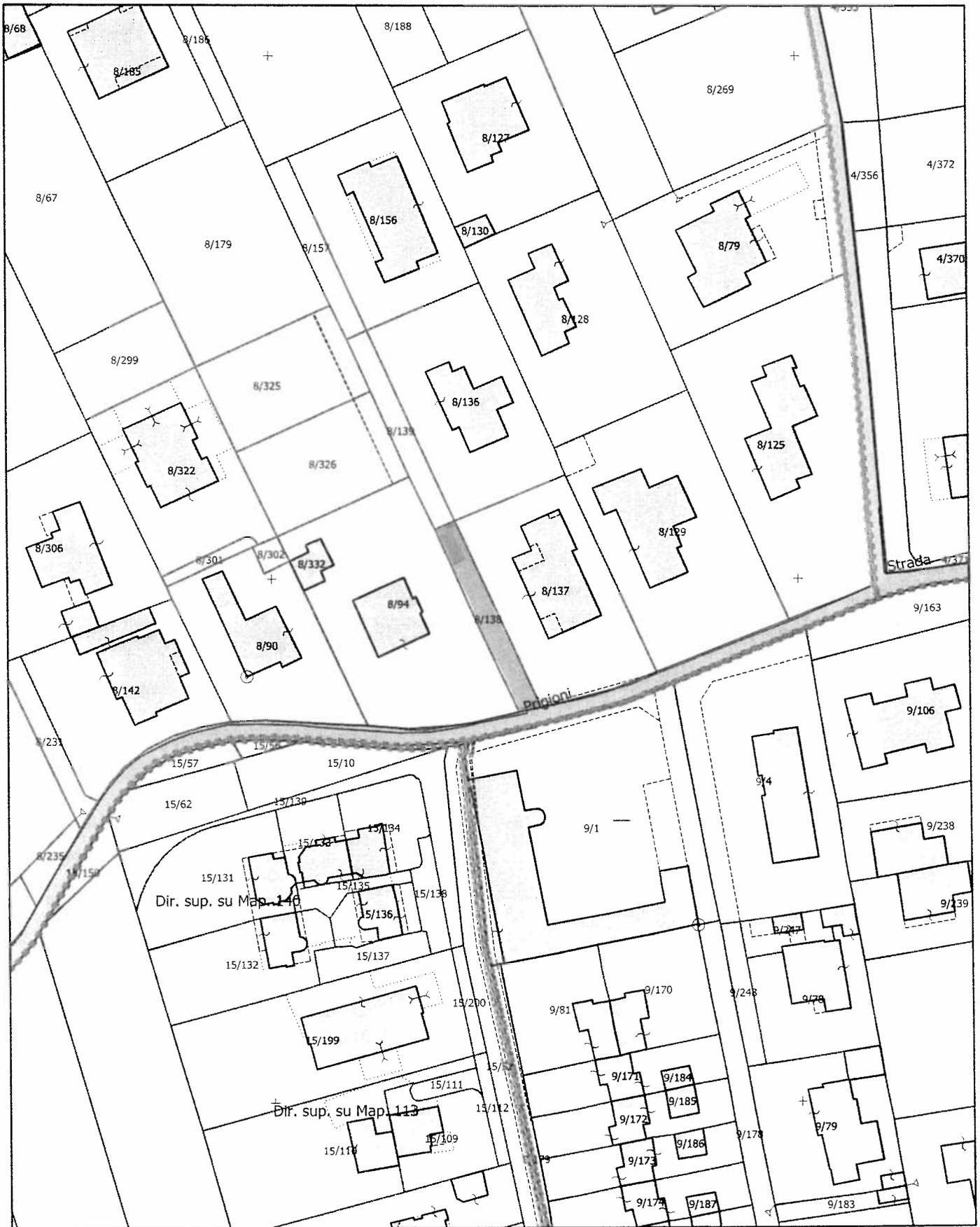
Scala: 1:1000 (1 cm : 10.00 m)  
Universal Transverse Mercator - Zone 32 (N)World  
Lon: 9°16'11" E  
Lat: 45°38'58" N  
Stampato il: 26/11/2014



# Comune di Sovico

Provincia di Monza e Brianza

F. 8 mapp. 138



## Mappa Catastale

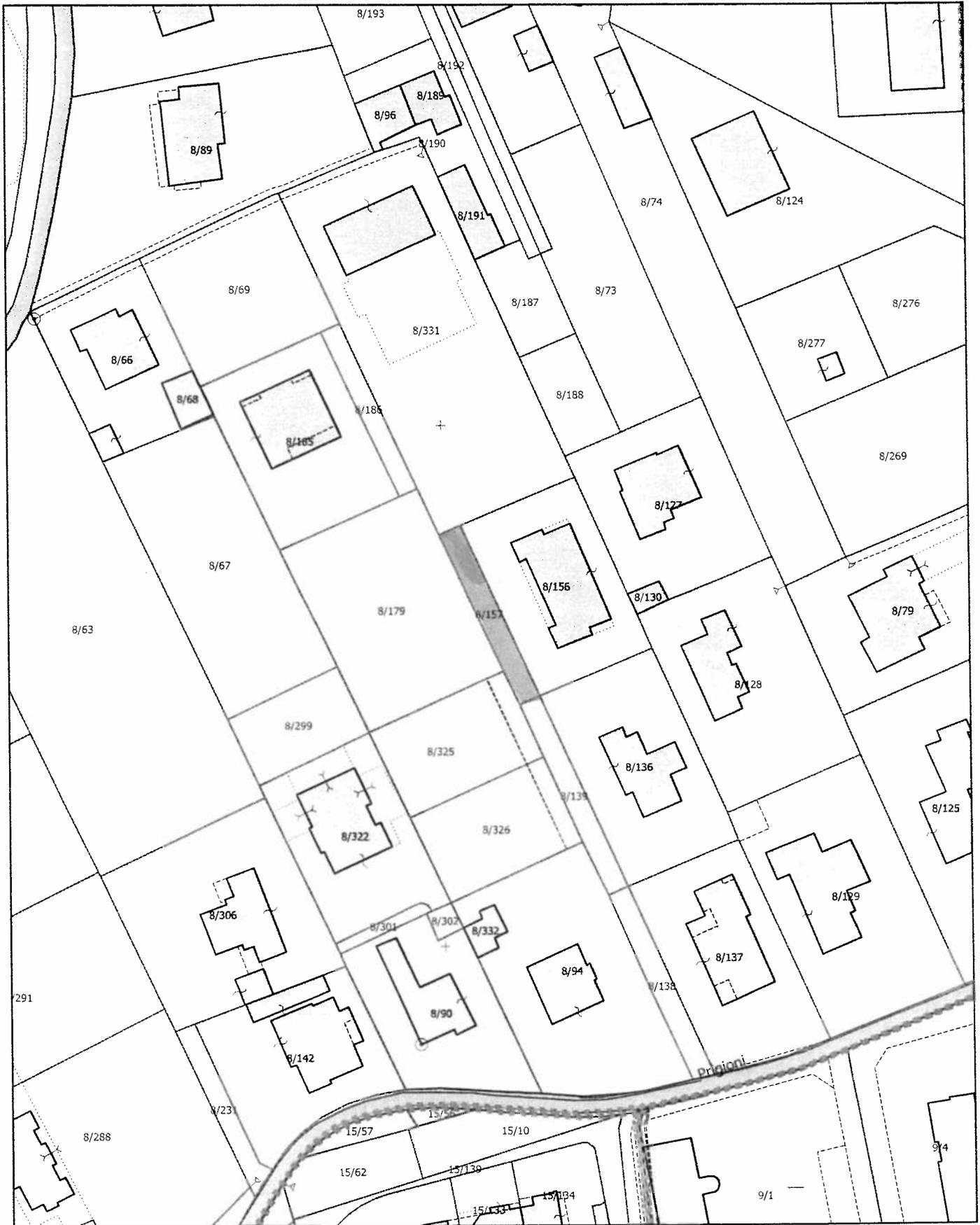
Scala: 1:1000 (1 cm : 10.00 m)  
Universal Transverse Mercator - Zone 32 (N)Worl  
Lon: 9°15'15" E  
Lat: 45°38'40" N  
Stampato il: 26/11/2014



# Comune di Sovico

Provincia di Monza e Brianza

F. 8 mapp. 157



## Mappa Catastale

Scala: 1:1000 (1 cm : 10.00 m)  
Universal Transverse Mercator - Zone 32 (N)World  
Lon: 9°15'14" E  
Lat: 45°38'42" N  
Stampato il: 01/12/2014

# Comune di Sovico

## Provincia di Monza e Brianza

T. 2 mappa. 2



### Mappa Catastale

Scala: 1:1000 (1 cm : 10.00 m)  
Universal Transverse Mercator - Zone 32 (N)Work  
Lon: 9°15'23" E  
Lat: 45°38'40" N  
Stampato il: 26/11/2014

# Comune di Sovico

Provincia di Monza e Brianza

F.9 Mapp. 302



Mappa Catastale

Scala: 1:1000 (1 cm : 10.00 m)  
Universal Transverse Mercator - Zone 32 (N)World  
Lon: 9°15'23" E  
Lat: 45°38'40" N  
Stampato il: 26/11/2014

# Comune di Sovico

Provincia di Monza e Brianza

Fig. *map. 139*



Mappa Catastale

Scala: 1:1000 (1 cm : 10.00 m)  
Universal Transverse Mercator - Zone 32 (N)World  
Lon: 9°15'27" E  
Lat: 45°38'37" N  
Stampato il: 26/11/2014

# Comune di Sovico

Provincia di Monza e Brianza

F. S. mapp. 164



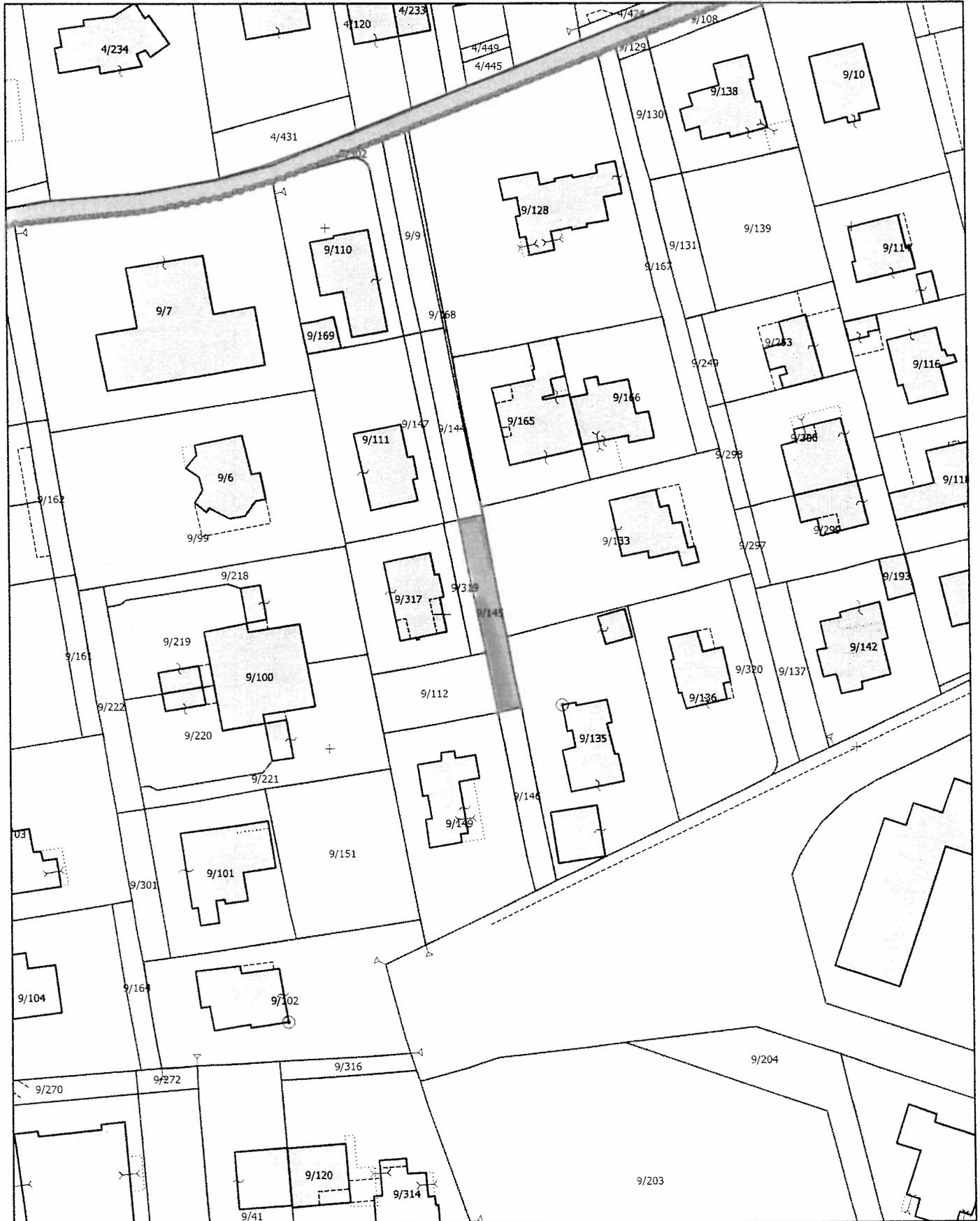
## Mappa Catastale

Scala: 1:1000 (1 cm : 10.00 m)  
Universal Transverse Mercator - Zone 32 (N)World  
Lon: 9°15'24" E  
Lat: 45°38'37" N  
Stampato il: 01/12/2014

# Comune di Sovico

Provincia di Monza e Brianza

F.9 mapp. 145



## Mappa Catastale

Scala: 1:1000 (1 cm : 10.00 m)  
Universal Transverse Mercator - Zone 32 (N)Work  
Lon: 9°15'24" E  
Lat: 45°38'38" N  
Stampato il: 01/12/2014

# Comune di Sovico

Provincia di Monza e Brianza

F. 8 mappa 146



## Mappa Catastale

Scala: 1:1000 (1 cm : 10.00 m)  
Universal Transverse Mercator - Zone 32 (N)World  
Lon: 9°15'24" E  
Lat: 45°38'39" N  
Stampato il: 01/12/2014

# Comune di Sovico

Provincia di Monza e Brianza

F. 3 mappa 163



Mappa Catastale

Scala: 1:1000 (1 cm : 10.00 m)  
Universal Transverse Mercator - Zone 32 (N)Worl  
Lon: 9°15'19" E  
Lat: 45°38'40" N  
Stampato il: 01/12/2014

# Comune di Sovico

Provincia di Monza e Brianza

F. 3 mapp. 166



## Mappa Catastale

Scala: 1:1000 (1 cm : 10.00 m)  
Universal Transverse Mercator - Zone 32 (N)World  
Lon: 9°15'21" E  
Lat: 45°38'35" N  
Stampato il: 01/12/2014



# Comune di Sovico

Provincia di Monza e Brianza

F. S. map. 268



## Mappa Catastale

Scala: 1:1000 (1 cm : 10.00 m)  
Universal Transverse Mercator - Zone 32 (N)Worl  
Lon: 9°15'17" E  
Lat: 45°38'38" N  
Stampato il: 01/12/2014

# Comune di Sovico

Provincia di Monza e Brianza

F. S. mapp. 270

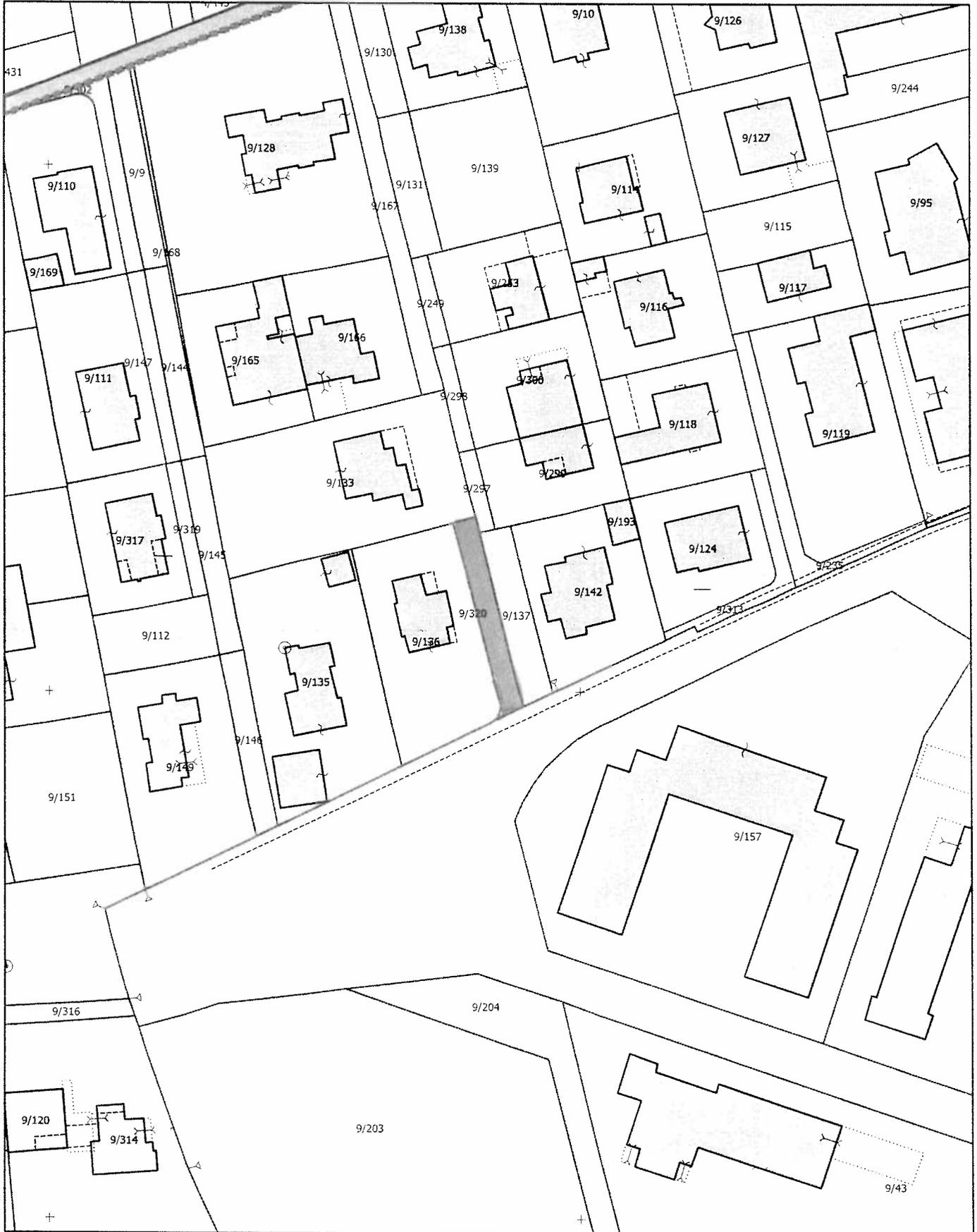


## Mappa Catastale

Scala: 1:1000 (1 cm : 10.00 m)  
Universal Transverse Mercator - Zone 32 (N)World  
Lon: 9°15'19" E  
Lat: 45°38'35" N  
Stampato il: 01/12/2014

Comune di Sovico  
Provincia di Monza e Brianza

F. 8 mapp 320



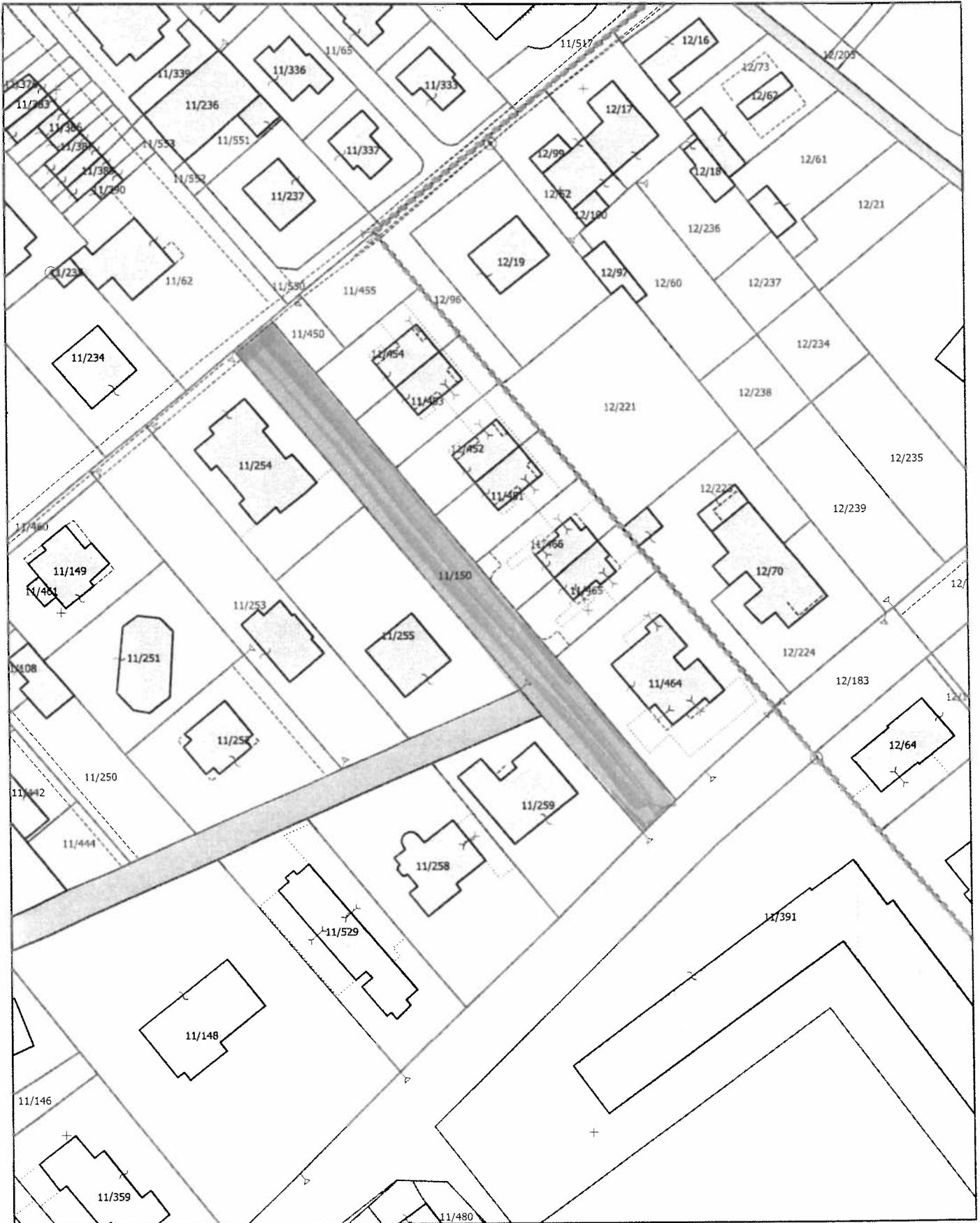
Mappa Catastale

Scala: 1:1000 (1 cm : 10.00 m)  
Universal Transverse Mercator - Zone 32 (N)World  
Lon: 9°15'26" E  
Lat: 45°38'37" N  
Stampato il: 01/12/2014

# Comune di Sovico

Provincia di Monza e Brianza

F. 11 map. 150



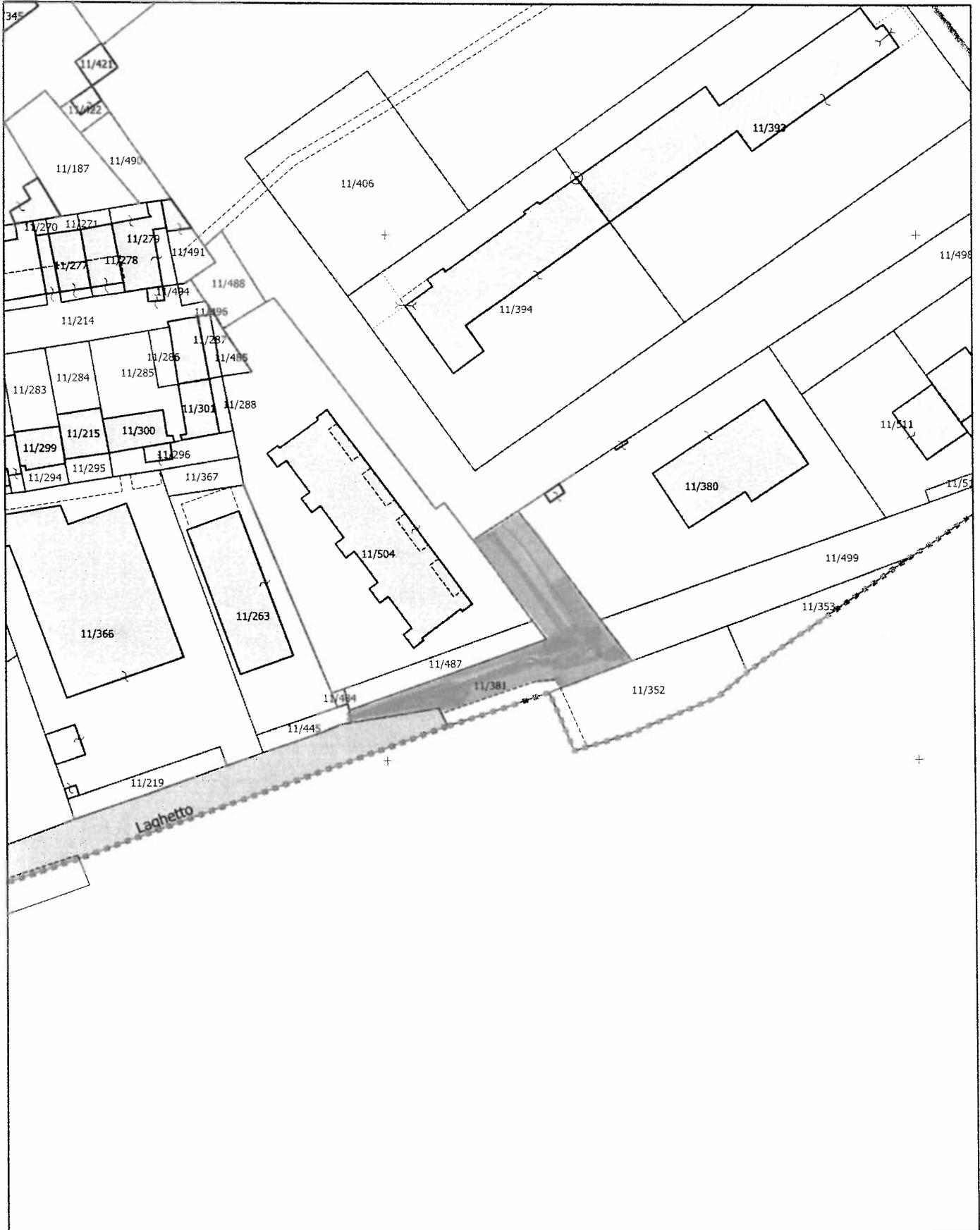
Mappa Catastale

Scala: 1:1000 (1 cm : 10.00 m)  
Universal Transverse Mercator - Zone 32 (N)Wor  
Lon: 9°16'13" E  
Lat: 45°38'46" N  
Stampato il: 01/12/2014

# Comune di Sovico

Provincia di Monza e Brianza

F. M. map. 381



## Mappa Catastale

Scala: 1:1000 (1 cm : 10.00 m)  
Universal Transverse Mercator - Zone 32 (N)World  
Lon: 9°16'14" E  
Lat: 45°38'38" N  
Stampato il: 01/12/2014

# Comune di Sovico *F 12 mappa 197*

Provincia di Monza e Brianza



Mappa Catastale

Scala: 1:1000 (1 cm : 10.00 m)  
Universal Transverse Mercator - Zone 32 (N)World  
Lon: 9°16'17" E  
Lat: 45°38'50" N  
Stampato il: 12/12/2014

# Comune di Sovico

F 12 Mappa 200

## Provincia di Monza e Brianza



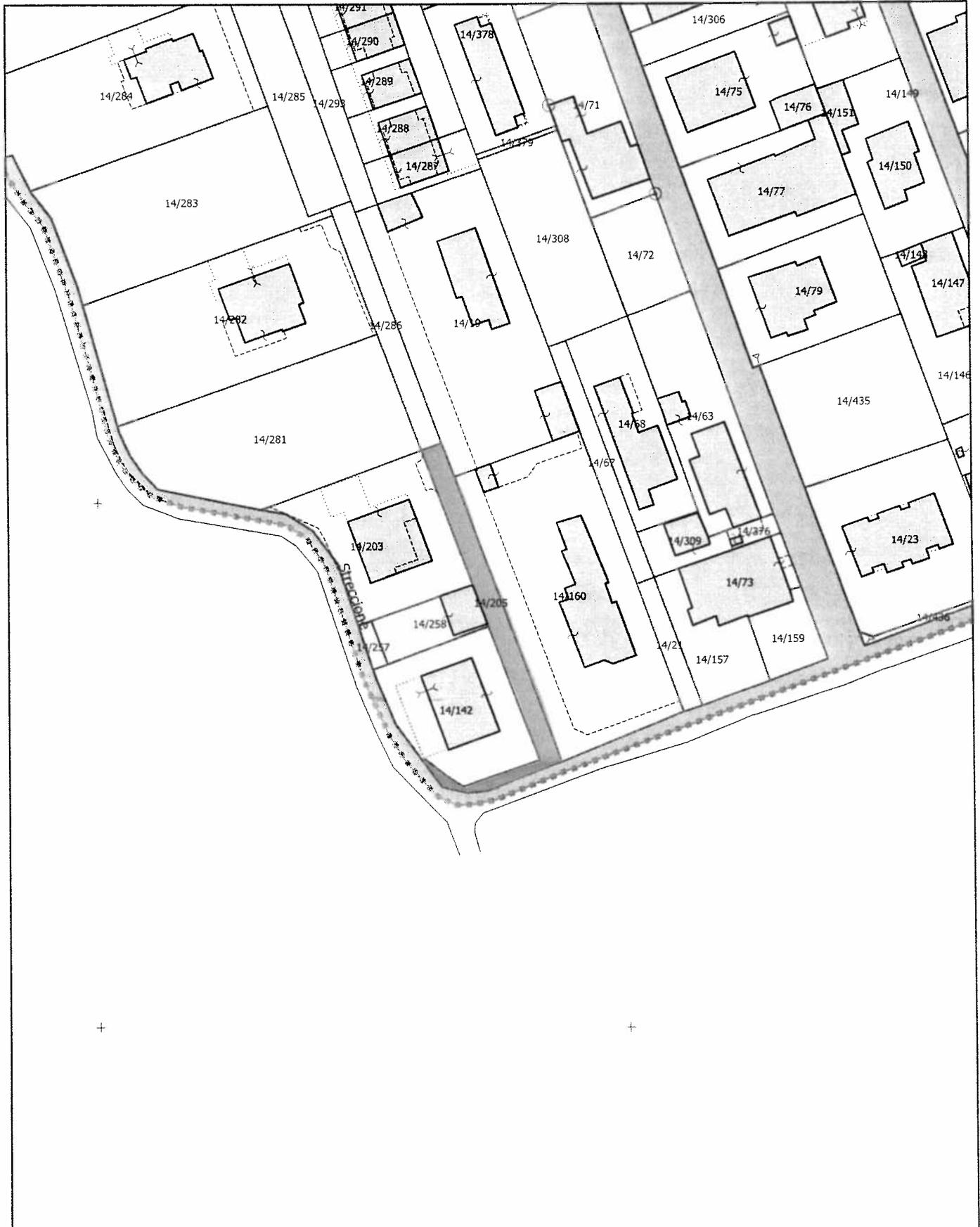
Mappa Catastale

Scala: 1:1000 (1 cm : 10.00 m)  
Universal Transverse Mercator - Zone 32 (N)World  
Lon: 9°16'20" E  
Lat: 45°38'51" N  
Stampato il: 12/12/2014

# Comune di Sovico

Provincia di Monza e Brianza

F. 14 mapp. 205



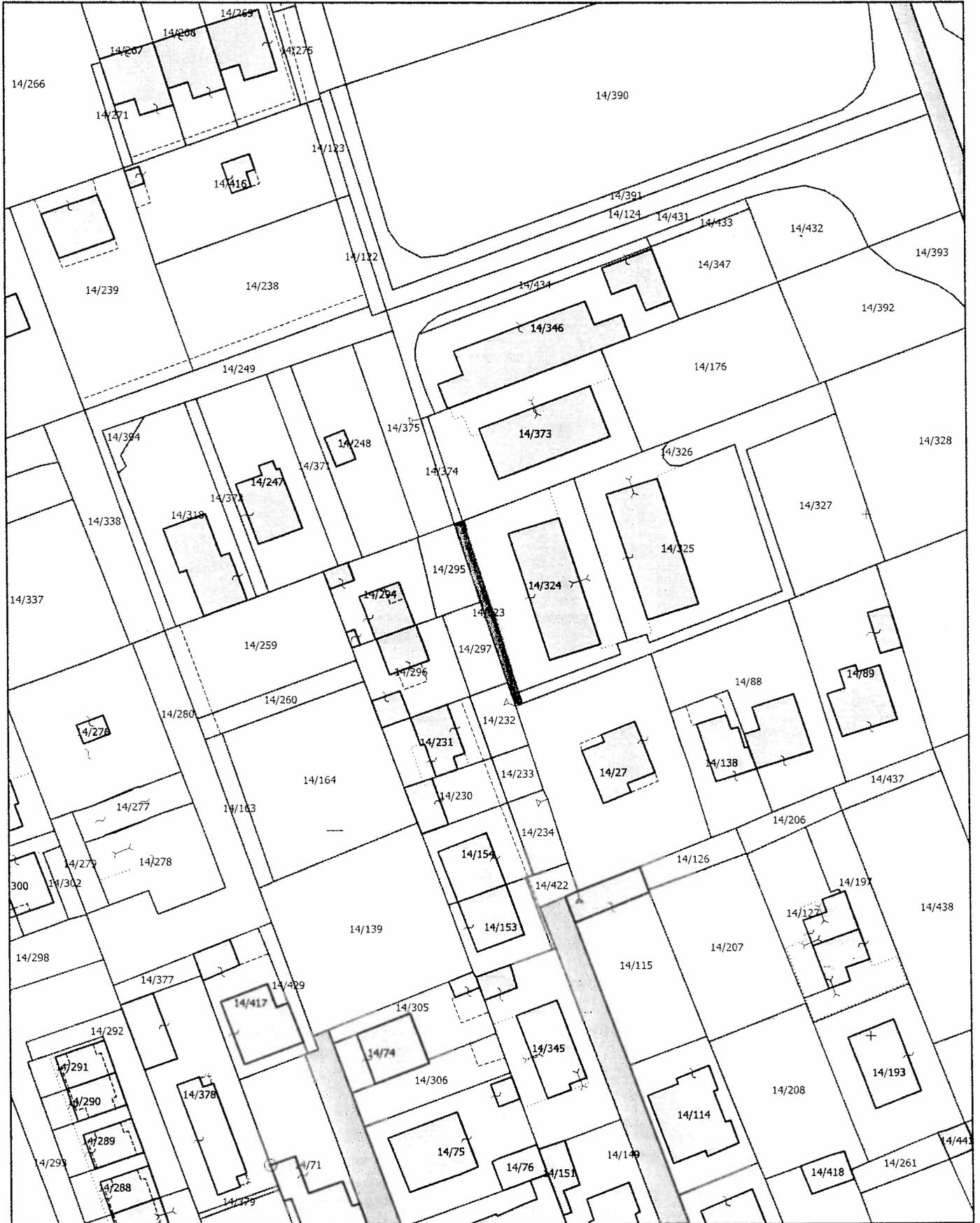
Mappa Catastale

Scala: 1:1000 (1 cm : 10.00 m)  
Universal Transverse Mercator - Zone 32 (N)World  
Lon: 9°14'54" E  
Lat: 45°38'14" N  
Stampato il: 01/12/2014

# Comune di Sovico

Provincia di Monza e Brianza

F. 14 mapp. 323



## Mappa Catastale

Scala: 1:1000 (1 cm : 10.00 m)  
Universal Transverse Mercator - Zone 32 (N)Worl  
Lon: 9°14'56" E  
Lat: 45°38'20" N  
Stampato il: 01/12/2014

# Comune di Sovico

Provincia di Monza e Brianza

F.15 mapp. 112



Mappa Catastale

Scala: 1:1000 (1 cm : 10.00 m)  
Universal Transverse Mercator - Zone 32 (N)Worl  
Lon: 9°15'15" E  
Lat: 45°38'37" N  
Stampato il: 01/12/2014

# Comune di Sovico

Provincia di Monza e Brianza

F. 15 mapp. 217



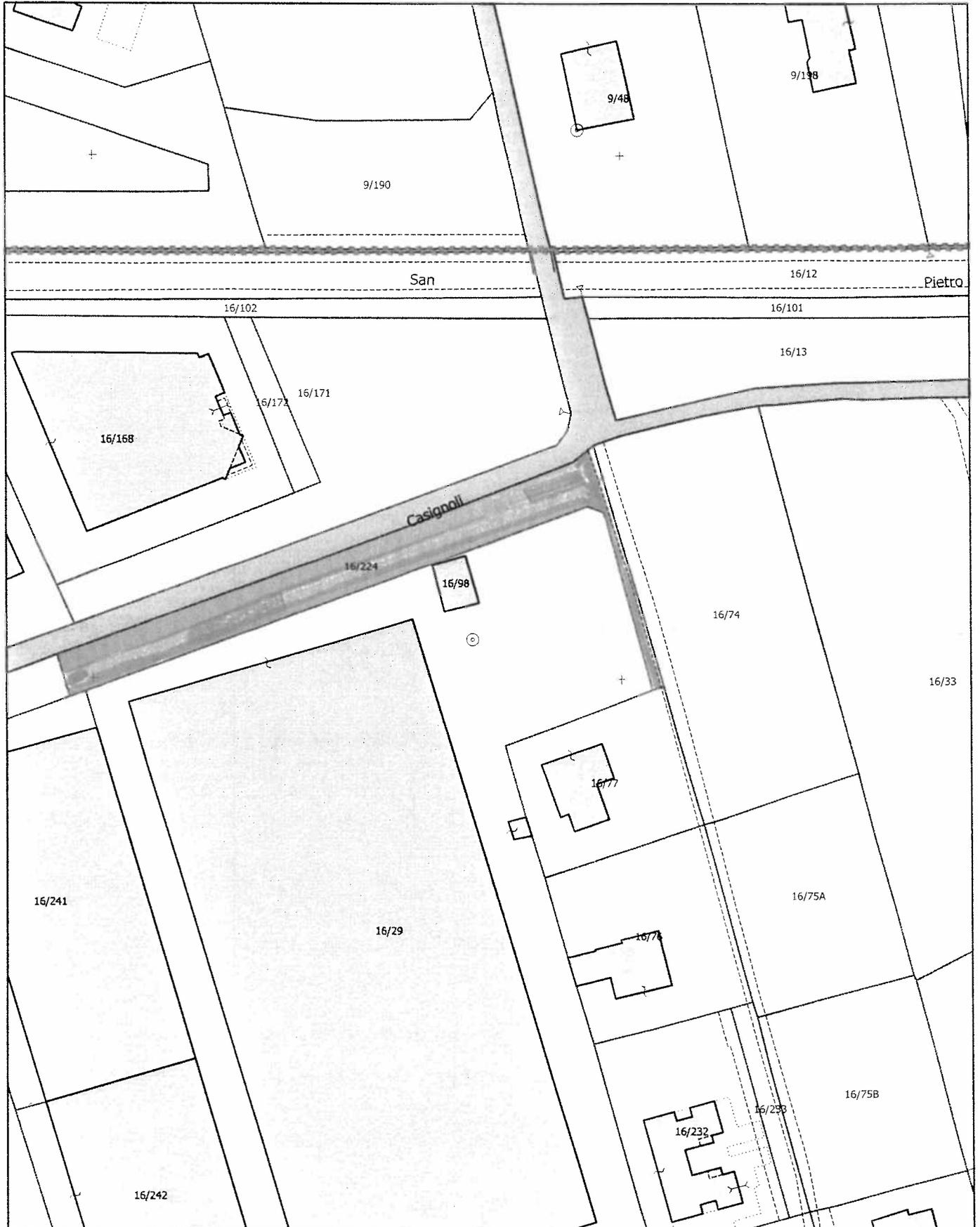
## Mappa Catastale

Scala: 1:1000 (1 cm : 10.00 m)  
Universal Transverse Mercator - Zone 32 (N)World  
Lon: 9°15'16" E  
Lat: 45°38'35" N  
Stampato il: 01/12/2014

# Comune di Sovico

Provincia di Monza e Brianza

F. 16 mapp. 224



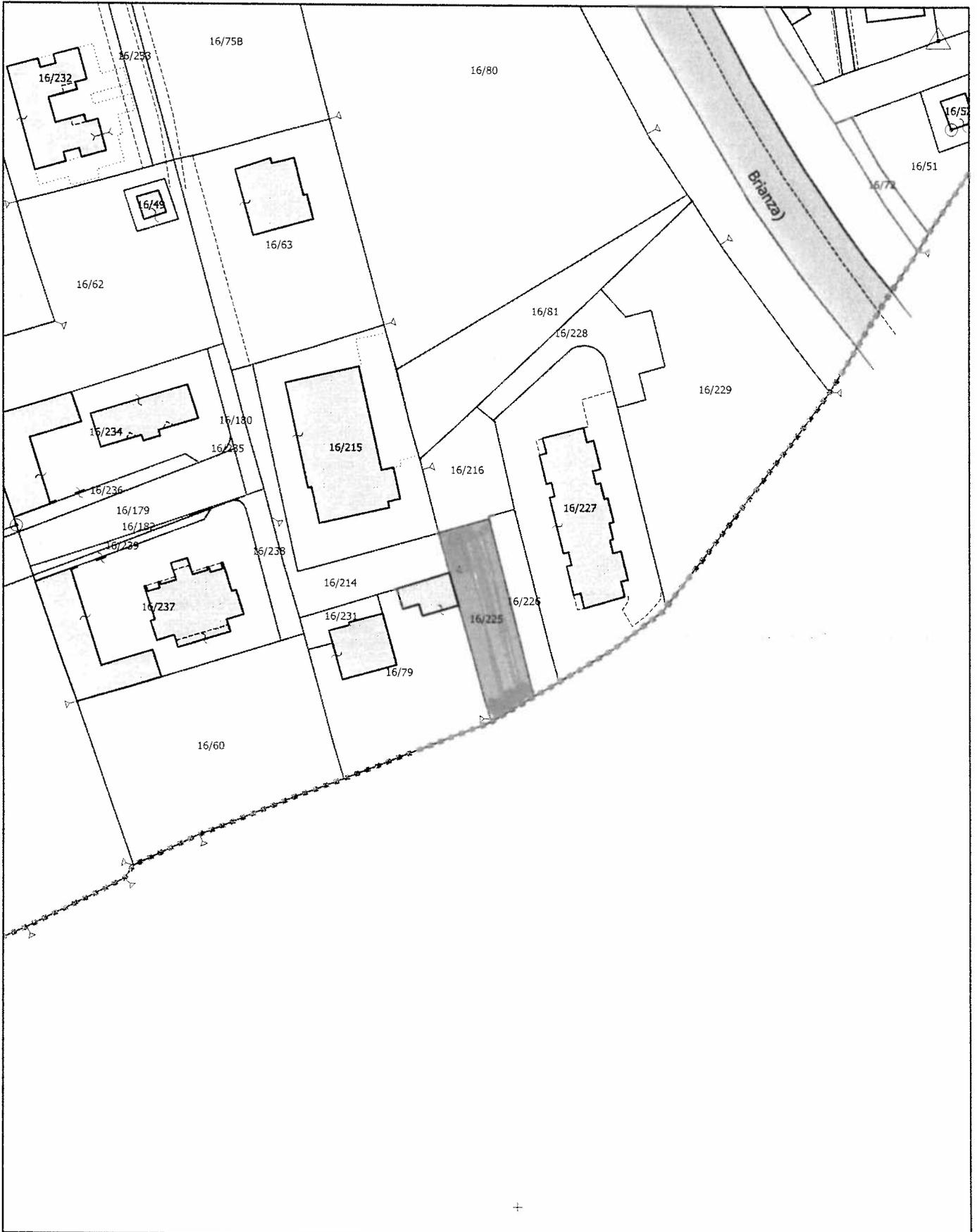
Mappa Catastale

Scala: 1:1000 (1 cm : 10.00 m)  
Universal Transverse Mercator - Zone 32 (N)World  
Lon: 9°15'35" E  
Lat: 45°38'31" N  
Stampato il: 01/12/2014

# Comune di Sovico

Provincia di Monza e Brianza

F. 16 map. 225



## Mappa Catastale

Scala: 1:1000 (1 cm : 10.00 m)  
Universal Transverse Mercator - Zone 32 (N)World  
Lon: 9°15'41" E  
Lat: 45°38'24" N  
Stampato il: 01/12/2014



**COMUNE DI SOVICO**  
Provincia di Monza e Brianza

ALLEGATO ALLA DELIBERA C.C. N. 50 del 19.12.2014 avente ad oggetto:

**TITOLARITA' IN CAPO AL COMUNE DELLA PROPRIETA' DEI MAPPALI GIA' SEDE STRADALE**

**PARERI ED ATTESTAZIONI PREVISTI DALL'ART. 49 – comma 1 – DEL D. LGS. 18-8-2000 N. 267 “TESTO UNICO SULL’ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI”**

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE INTERESSATO IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA:

*favorevole*

Addi, *12 dicembre 2014*

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
LL.PP., PATRIMONIO ED ECOLOGIA  
(ing. Simona Cazzaniga)



PARERE DEL RESPONSABILE DI RAGIONERIA IN MERITO ALLA REGOLARITA' CONTABILE:

Addi,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
FINANZIARIO  
(dr.ssa Rita Ruggiero)

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
COLOMBO ALFREDO



**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Avv. MARIO BLANDINO



**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**  
(art. 124 e 125 D. Lgs. 18-8-2000 n. 267 – T.U.E.L. e art. 32 L. 18-6-2009 n. 69)

Del presente atto deliberativo viene iniziata oggi la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente – Sezione Albo Pretorio On-line per 15 giorni consecutivi, con contestuale comunicazione ai Capigruppo Consiliari, ai sensi degli artt. 124 e 125 D. Lgs. 18-8-2000 n. 267 (T.U.E.L.) e art. 32 L. 18-6-2009 n. 69)

Addì 08 GEN. 2015

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Avv. MARIO BLANDINO



---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

(art. 134 – commi 3 e 4 - D. Lgs. 18-8-2000 n. 267 – T.U.E.L.)

Il presente atto è divenuto esecutivo in data \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 134 – comma 3 -D. Lgs. 18-8-2000 n. 267.

Il presente atto è divenuto esecutivo in data 19 DIC. 2014 ai sensi dell'art. 134 – comma 4 -D. Lgs. 18-8-2000 n. 267.

Addì 08 GEN. 2015

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Avv. MARIO BLANDINO

