



COMUNE DI SOVICO
Provincia di Monza e Brianza

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N. 36 DEL 28-07-2014

Oggetto: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) – COMPONENTE TRIBUTO SUI SERVIZI
INDIVISIBILI (TASI) – DETERMINAZIONE ALIQUOTE ANNO 2014

Adunanza ordinaria di prima convocazione – seduta pubblica

L'anno DUEMILAQUATTORDICI addi VENTOTTO del mese di LUGLIO alle ore 21.00, nella Sala delle adunanze;

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente Statuto Comunale, sono stati convocati per la seduta odierna, tutti i Consiglieri Comunali.

Risultano presenti i Signori:

N.ro	COGNOME E NOME	Pr.	As.	N.ro	COGNOME NOME	Pr.	As.
1	COLOMBO Alfredo	Sì		10	CICERI Marco		Sì
2	GALBIATI Roberto	Sì		11	ROSSETTI Marcello	Sì	
3	POZZOLI Maria Pia	Sì		12	MOTTA Adriano	Sì	
4	GALLI Franco	Sì		13	SALA Luisa	Sì	
5	FEUDALE FOTI Matteo	Sì					
6	SAINI Liliana	Sì					
7	SAINI Rosalba Maria	Sì					
8	BASSI Laura Cinzia	Sì					
9	LISSONI Giuseppe	Sì					

Partecipa alla seduta L'Assessore non Consiglieri:

N.ro	COGNOME E NOME	Pr.	As.
1	ALBERTI Edoardo Saul	Sì	
2	CURTI Laura	Sì	

Assiste il Segretario Generale Dr. ENZO MARINO, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Sig. COLOMBO ALFREDO assume la Presidenza e, riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - COMPONENTE TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) - DETERMINAZIONE ALIQUOTE ANNO 2014.

Illustra l'argomento l'assessore al Bilancio **Alberti Edoardo Saul**.

Al termine il **Presidente** apre la discussione.

La relazione nonché gli interventi e le dichiarazioni dei rappresentanti dei vari gruppi consiliari risultano interamente riportati nel processo verbale della seduta del 28.07.2014 agli atti il quale consta della trascrizione integrale, a cura della ditta incaricata, della registrazione dell'intera adunanza, e verrà sottoposto all'approvazione del Consiglio Comunale nella prossima seduta ed allegato alla deliberazione che lo approva.

Terminata la discussione il **Presidente** mette in votazione la proposta di deliberazione che segue.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che l'art. 1, comma 639, della Legge 27 dicembre 2013 n. 147 (Legge di stabilità 2014) ha istituito, a decorrere dall'anno 2014, la nuova Imposta Unica Comunale - IUC - composta da una componente di natura patrimoniale (IMU) dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi articolata nel Tributo per i servizi indivisibili (TASI) a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella Tassa sui rifiuti (TAR) destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti a carico dell'utilizzatore;

Rilevato che il comma 669 dell'articolo 1 della Legge di Stabilità 2014, come sostituito dall'art.2, comma 1° lettera f) del D.L. n.16 del 06.03.2014, afferma che "Il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili come definiti ai fini dell'imposta municipale propria, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli";

Dato atto che la componente TASI è disciplinata al Capo II del Regolamento IUC adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 28.07.2014;

Rilevato, altresì, che la base imponibile è quella prevista per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) di cui all'articolo 13 del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 (art. 1 comma 675, Legge 147/2013);

Considerato che i commi 676 e 677 e 681 dell'art. 1 della Legge di Stabilità 2013 e ss.mm.ii., dettano la disciplina ed i limiti per le aliquote TASI ed in particolare prevedono che:

- la misura di base dell'aliquota sia pari all'1 per mille;
- il Comune, con deliberazione del Consiglio Comunale, possa ridurre l'aliquota fino all'azzeramento o aumentare la stessa in relazione alle diverse tipologie di immobile;
- per il 2014, l'aliquota massima non possa eccedere il 2,5 per mille;
- la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote;
- per lo stesso anno 2014 nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti del 10,60 per mille e del 2,5 per mille, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni

principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del D.L. 06.12.2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato decreto-legge n. 201, del 2011;

- nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, questo ultimo e l'occupante sono titolari di una autonoma obbligazione tributaria, fissata per l'inquilino in una compartecipazione al tributo nella misura tra il 10 ed il 30% dell'imposta calcolata applicando l'aliquota fissata dal comune per tale tipologia di immobile;

Visto il comma 678 dell'art. 1 della Legge n. 147/2013 che prevede per i fabbricati rurali ad uso strumentale una aliquota massima pari a quella di base, ovvero dell'1 per mille;

Dato atto, altresì, che la TASI è destinata a finanziare i servizi indivisibili comunali, individuati annualmente, come specificato dall'art. 19 del citato Regolamento, nella deliberazione di approvazione delle relative aliquote;

Considerato che per "servizi indivisibili" s'intendono generalmente quelli relativi a prestazioni, attività ed opere forniti dal Comune, non coperte da alcun tributo o tariffa, la cui utilità ricade omogeneamente sull'intera collettività senza possibilità di quantificare la specifica ricaduta del beneficio apportato sul singolo soggetto;

Tenuto conto che, sulla base della lettera b) numero 2) dell'art. 1 comma 682 della Legge 27 dicembre 2013 n. 147, il Comune ha provveduto all'individuazione dei servizi indivisibili con l'indicazione analitica, per ciascuno di essi, dei relativi costi, così come risulta dal seguente prospetto:

Descrizione	Previsione di spesa Bilancio 2014
Polizia Locale	€ 167.922,00
Funzioni nel settore pubblico e sportivo	€ 37.507,00
Viabilità e circolazione stradale	€ 149.475,00
Illuminazione pubblica	€ 202.000,00
Servizio di protezione civile	€ 4.000,00
Parchi e servizi per la tutela ambientale del verde	€ 118.383,00
	€ 679.286,00

Ritenuto opportuno assoggettare alla TASI le sole unità immobiliari destinate ad abitazione principale del proprietario, comprese le loro pertinenze, nei limiti di cui all'art. 13, comma 2 del D.L. 201/2011, oltre che tutte le fattispecie immobiliari assimilate all'abitazione principale per norma di legge e/o come definite dal Regolamento dell'Imposta Municipale Unica;

Considerato, altresì, che ai sensi dell'art. 11 del Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria è possibile considerare direttamente adibita ad abitazione principale l'unità immobiliare e le eventuali pertinenze possedute a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o

disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;

Ritenuto disporre, in conseguenza di quanto sopra illustrato, l'azzeramento dell'aliquota per tutte le altre tipologie immobiliari imponibili, così come previsto dall'art. 1, commi 676, 677 e 678 della Legge di stabilità 2014;

Ritenuto, pertanto, di stabilire le aliquote TASI nelle seguenti misure:

- Unità immobiliare destinata ad abitazione principale e relative pertinenze, così come definita ai fini dell'Imposta Municipale Propria, oltre che tutte le fattispecie immobiliari assimilate all'abitazione principale per norma di legge e/o Regolamento
ALIQUOTA 2,5 per mille
- Unità immobiliari di categoria A/1, A/8, A/9 adibite ad abitazione principale e relative pertinenze
ALIQUOTA 1,5 per mille;
- Per tutte le altre restanti tipologie immobiliari imponibili:
ALIQUOTA 0,0 per mille (aliquota azzerata);
- Detrazioni: **nessuna detrazione**

Considerato che, sulla base delle aliquote sopraindicate il gettito del tributo previsto per l'anno 2014 risulta compatibile con quanto preventivato in Bilancio e nel limite dei costi dei servizi indivisibili come sopra individuati;

Visto l'art. 1, comma 169 L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale fissa il termine di approvazione delle tariffe e delle aliquote, relative ai tributi di loro competenza, entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che le stesse, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio finanziario purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.

Rilevato che, con D.M. 29/04/2014 (Ministero dell'Interno), è stato differito al 31/07/2014 il termine per l'approvazione del Bilancio Preventivo 2014 per gli Enti Locali e conseguentemente quello di approvazione delle tariffe e dei regolamenti;

Considerato che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997 come modificato dall'art. 8 comma 2 del D.L. 102 del 31.08.2013 convertito in Legge n. 124 del 28.10.2013, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del Bilancio di Previsione;

Vista la circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, prot. n. 4033 del 28/02/2014, contenente indicazioni in merito alla procedura di trasmissione telematica delle delibere di approvazione delle aliquote o tariffe e dei Regolamenti concernenti l'Imposta Unica Comunale (IUC) di cui alla legge 147/2013;

Visto i pareri previsti dall'art. 49 – comma 1 – del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267 che si allegano come parte integrante alla presente deliberazione;

Con voti favorevoli n° 9, contrari n° 3 (Rossetti Marcello, Motta Adriano, Sala Luisa) dei presenti, acquisiti mediante votazione a scrutinio palese, per alzata di mano,

D E L I B E R A

1. Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. Di determinare, per l'anno 2014, le seguenti aliquote per l'applicazione della componente del Tributo sui servizi indivisibili (TASI):
 - Unità immobiliare destinata ad abitazione principale e relative pertinenze, così come definita ai fini dell'Imposta Municipale Propria, oltre che tutte le fattispecie immobiliari assimilate all'abitazione principale per norma di legge e/o Regolamento, compresa l'unità immobiliare e le eventuali pertinenze possedute a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata:
ALIQUOTA 2,5 per mille

 - Unità immobiliari di categoria A/1, A/8, A/9 adibite ad abitazione principale e relative pertinenze:
ALIQUOTA 1,5 per mille;

 - Per tutte le altre restanti tipologie immobiliari imponibili:
ALIQUOTA 0,0 per mille (aliquota azzerata);

 - Detrazioni: **nessuna detrazione**
3. Di dare atto che le aliquote di cui sopra rispettano il vincolo previsto dall'art. 1, comma 677, della Legge 147/2013, in base al quale la somma delle aliquote TASI e aliquote IMU per ciascuna tipologia di immobile non deve essere superiore all'aliquota massima consentita dalla Legge statale per l'IMU al 31/12/2013, fissata al 10,6 per mille ed altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;
4. Di individuare i seguenti servizi indivisibili con i relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta:

Descrizione	Previsione di spesa Bilancio 2014
Polizia Locale	€ 167.922,00
Funzioni nel settore pubblico e sportivo	€ 37.507,00
Viabilità e circolazione stradale	€ 149.475,00
Illuminazione pubblica	€ 202.000,00
Servizio di protezione civile	€ 4.000,00
Parchi e servizi per la tutela ambientale del verde	€ 118.383,00
	€ 679.286,00

5. Di dare atto che le aliquote di cui al precedente punto 2) garantiranno, per l'anno 2014, un gettito TASI a copertura dei servizi indivisibili come sopra determinati;

3. Di disporre l'invio della presente deliberazione, esclusivamente per via telematica, al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento delle Finanze, nei modi e nei termini previsti dalla normativa vigente e con le modalità stabilite dal Ministero stesso, in particolare, per l'anno 2014 così come previsto dalla circolare prot. n. 4033 del 28/02/2014;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Stante l'urgenza di provvedere in merito;

Con voti favorevoli n° 9, contrari n° 1 (Rossetti Marcello), n° 2 astenuti (Motta Adriano, Sala Luisa) dei presenti, acquisiti mediante votazione a scrutinio palese, per alzata di mano;

DELIBERA

1. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.



COMUNE DI SOVICO
Provincia di Monza e Brianza

ALLEGATO ALLA DELIBERA C.C. N. *30* del 28.07.2014 avente ad oggetto:

IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) – COMPONENTE TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) – DETERMINAZIONE ALIQUOTE ANNO 2014

PARERI ED ATTESTAZIONI PREVISTI DALL'ART. 49 – comma 1 – DEL D. LGS. 18-8-2000 N. 267 "TESTO UNICO SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI"

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE INTERESSATO IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA:

Addì, *22.07.2014*

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
FINANZIARIO
(dr.ssa Rita Ruggiero)

PARERE DEL RESPONSABILE DI RAGIONERIA IN MERITO ALLA REGOLARITA' CONTABILE:

Addì, *22.07.2014*

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
FINANZIARIO
(dr.ssa Rita Ruggiero)

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
COLOMBO ALFREDO



IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. ENZO MARINO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 D. Lgs. 18-8-2000 n. 267 – T.U.E.L. e art. 32 L. 18-6-2009 n. 69)

Del presente atto deliberativo viene iniziata oggi la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente – Sezione Albo Pretorio On-line per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 18-8-2000 n. 267 e art. 32 L. 18-6-2009 n. 69.

Addì 30 LUG. 2014

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. ENZO MARINO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art. 134 – commi 3 e 4 - D. Lgs. 18-8-2000 n. 267 – T.U.E.L.)

- Il presente atto è divenuto esecutivo in data _____ ai sensi dell'art. 134 – comma 3 -D. Lgs. 18-8-2000 n. 267.
- Il presente atto è divenuto esecutivo in data 28 LUG. 2014 ai sensi dell'art. 134 – comma 4 -D. Lgs. 18-8-2000 n. 267.

Addì 30 LUG. 2014

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. ENZO MARINO