



COMUNE DI SOVICO
Provincia di Monza e Brianza

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 8 del 29/01/2016

Oggetto :	ATTO DI INDIRIZZO UTILIZZO LOCALI PER SPORTELLO GAS METANO E PRO LOCO SOVICO
------------------	---

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE**

L'anno **DUEMILASEDICI** il giorno **VENTINOVE** del mese di **GENNAIO** alle ore **17:30** , presso questa Sede Municipale, a seguito di convocazione si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento di:

COGNOME E NOME	FUNZIONE	PRESENZA
COLOMBO ALFREDO NATALE	SINDACO	X
SAINI LILIANA	ASSESSORE	X
ALBERTI EDOARDO SAUL	ASSESSORE	X
CURTI LAURA	ASSESSORE	X
GALLI FRANCO	ASSESSORE	X

Risultano presenti n. 5 e assenti n. 0

Assume la Presidenza **Il Sindaco** Alfredo Colombo assistito dall' Avv. Mario Blandino **Il Segretario Generale**.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.
La Giunta Comunale, come sopra riunita, ha adottato il provvedimento entro riportato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che, in forza del contratto di servizio per la gestione dei servizi acquedotto e metanodotto sottoscritto in data 14/11/2000, rep. n. 236/2484, dall'anno 2002 è a disposizione della Società Gelsia srl l'uso dei locali comunali, inizialmente presso la sede del Palazzo Municipale e dal 2006 presso la palazzina comunale di Piazza Frette 4 (sede servizi sociali), per l'apertura di uno sportello gas a servizio del territorio;

Richiamata la nota pervenuta al protocollo comunale n. 6859-07.14 del 07/08/2015 con la quale, a seguito di incontri tra l'Amministrazione Comunale e Gelsia srl, alla luce delle nuove esigenze di estendere gli orari di apertura dello sportello, la società ha confermato la richiesta di trasferire lo sportello gas metano negli attuali locali concessi in uso alla Pro Loco Sovico, palazzina comunale di Piazza Frette 1 – come meglio evidenziato nelle allegate planimetrie -, a fronte di un accordo di concessione onerosa tra le parti;

Precisato che:

- alla luce dell'art. 2 comma 2 della vigente Convenzione tra il Comune di Sovico e la Pro Loco Sovico, le parti hanno concordato, a decorrere dal 01/03/2016, il trasferimento della sede dal locale al piano terra di Piazza Frette 1 (ex sede servizi demografici) al locale al piano primo della palazzina comunale di Piazza Frette 2 – ex Spazio Aperto – con utilizzo promiscuo con Avis e Aido Sovico dei servizi igienici – tutto meglio evidenziato nelle allegate planimetria;
- la Pro Loco accetta le proposte dall'Amministrazione Comunale a condizione che le venga assegnato (ad uso promiscuo) anche il locale del piano interrato, a uso ripostiglio, della palazzina comunale di Piazza Frette 1;

Sottolineato che:

- la società Gelsia srl, azienda del gruppo AEB spa, è il fornitore dominante del gas metano nel territorio del Comune di Sovico ed è il gestore/manutentore della rete gas dell'intero Comune;
- l'utilizzo dei locali da parte della società Gelsia srl non condiziona l'utilizzo dello stabile da parte dell'Amministrazione Comunale per le proprie attività istituzionali;
- l'esperienza passata di offrire il servizio dello sportello gas sul territorio comunale agevola i cittadini sovicesi, in particolare le persone anziane, in quanto la presenza evita loro di recarsi a Seregno o di telefonare al numero verde spesso di difficile reperibilità e comprensione per alcune categorie di utenti;
- la Società Gelsia srl si è resa disponibile a rimborsare al Comune di Sovico una somma forfettaria di € 5.000,00 (cinquemila/00) annuali per i locali concessi;

Valutato l'interesse a mantenere sul territorio comunale lo sportello di Gelsia srl e ad accogliere la proposta della società medesima;

Considerato che:

- l'apertura al pubblico del summenzionato sportello Gelsia srl in nuova sede rispetto all'attuale non comporta per il Comune alcun onere;
- la suddetta Società si impegna a versare all'Amministrazione Comunale la somma forfettaria di € 5.000,00 annui, a titolo di rimborso spese;
- la Pro Loco Sovico alla luce della concessione vigente è disponibile, come da accordi intercorsi, a trasferirsi presso i locali al primo piano, ex locale Spazio Aperto, della palazzina comunale di Piazza Frette 2 a condizione che le venga garantito l'utilizzo promiscuo del locale interrato ad uso ripostiglio della palazzina comunale di Piazza Frette 1;

Ritenuto, pertanto di:

- assegnare a Gelsia srl, a titolo oneroso, i locali di Piazza Frette 1, attualmente utilizzati dalla Pro Loco Sovico, per un periodo di 6 anni decorrenti dal 01/03/2016;

- revocare l'assegnazione del locale posto al piano terra di piazza Frette 1 (ex sede servizi demografici) di cui all'art. 2 comma 2 della vigente concessione tra la Pro Loco Sovico e il Comune di Sovico;
- assegnare alla Pro Loco Sovico il locale posto al primo piano della palazzina comunale di Piazza Frette 2 – ex locale Spazio Aperto - con utilizzo promiscuo con Avis e Aido Sovico dei servizi igienici e il locale interrato ad uso ripostiglio della palazzina comunale di Piazza Frette 1;
- di confermare quanto contenuto nella vigente concessione tra la Pro Loco Sovico e il Comune di Sovico, ad esclusione dell'art. 2 comma 2 prima parte che si intende così modificato:
 - **“Alla Pro Loco di Sovico sono inoltre concessi il locale al piano primo della Palazzina di Piazza Frette 2 (ex Spazio Aperto) e il locale interrato, ad uso promiscuo, della palazzina comunale di Piazza Frette 1 adibito a ripostiglio, come meglio identificato nelle allegate planimetrie.”**

Visti i pareri previsti dall'art. 49 del D. Lgs. 267/2000 che si allegano come parte integrante della presente deliberazione;

Con i voti unanimi dei presenti, acquisiti mediante votazione a scrutinio palese, per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) di approvare le premesse come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di assegnare a Gelsia srl, a titolo oneroso, i locali di Piazza Frette 1, attualmente in uso alla Pro Loco Sovico, per un periodo di 6 (sei) anni decorrenti dal 01/03/2016;
- 3) di revocare l'assegnazione del locale posto al piano terra di piazza Frette 1 (ex sede servizi demografici) di cui all'art. 2 comma 2 della vigente concessione tra la Pro Loco Sovico e il Comune di Sovico;
- 4) di assegnare alla Pro Loco Sovico, il locale al piano al primo della palazzina comunale di Piazza Frette 2 – ex locale Spazio Aperto - con utilizzo promiscuo con Avis e Aido Sovico dei servizi igienici e il locale interrato ad uso ripostiglio della palazzina comunale di Piazza Frette 1;
- 5) di confermare quanto contenuto nella vigente concessione tra la Pro Loco Sovico e il Comune di Sovico ad esclusione dell'art. 2 comma - comma 2 prima parte che si intende così modificato:

“Alla Pro Loco di Sovico sono inoltre concessi il locale al piano primo della Palazzina di Piazza Frette 2 (ex Spazio Aperto) e il locale interrato, ad uso promiscuo, della palazzina comunale di Piazza Frette 1 adibito a ripostiglio, come meglio identificato nelle allegate planimetrie”;
- 6) di stabilire che a ristoro delle spese di utilizzo del locale assegnato, la Società Gelsia srl riconoscerà al Comune di Sovico la somma di € 5.000,00 annui;
- 7) di demandare al Responsabile del Settore LL.PP., Patrimonio ed Ecologia l'adozione di tutti gli atti necessari e conseguenti per dare attuazione al presente provvedimento relativamente allo sportello Gelsia srl;
- 8) di demandare al Responsabile del Settore Socio – Culturale l'adozione di tutti gli atti necessari e conseguenti al presente provvedimento relativamente alla modifica della vigente convenzione tra il Comune di Sovico e la Pro Loco Sovico;
- 9) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Allegati:

SUB lett. A – locale Piazza Frette 1 uso esclusivo Gelsia srl

SUB lett. B – palazzina Piazza Frette 1 uso promiscuo Gelsia srl e altre associazioni

SUB lett. C – locale Piazza Frette 2 uso esclusivo Pro Loco Sovico

SUB lett. D – locale Piazza Frette 2 uso promiscuo con Avis e Aido Sovico e uso promiscuo palazzina

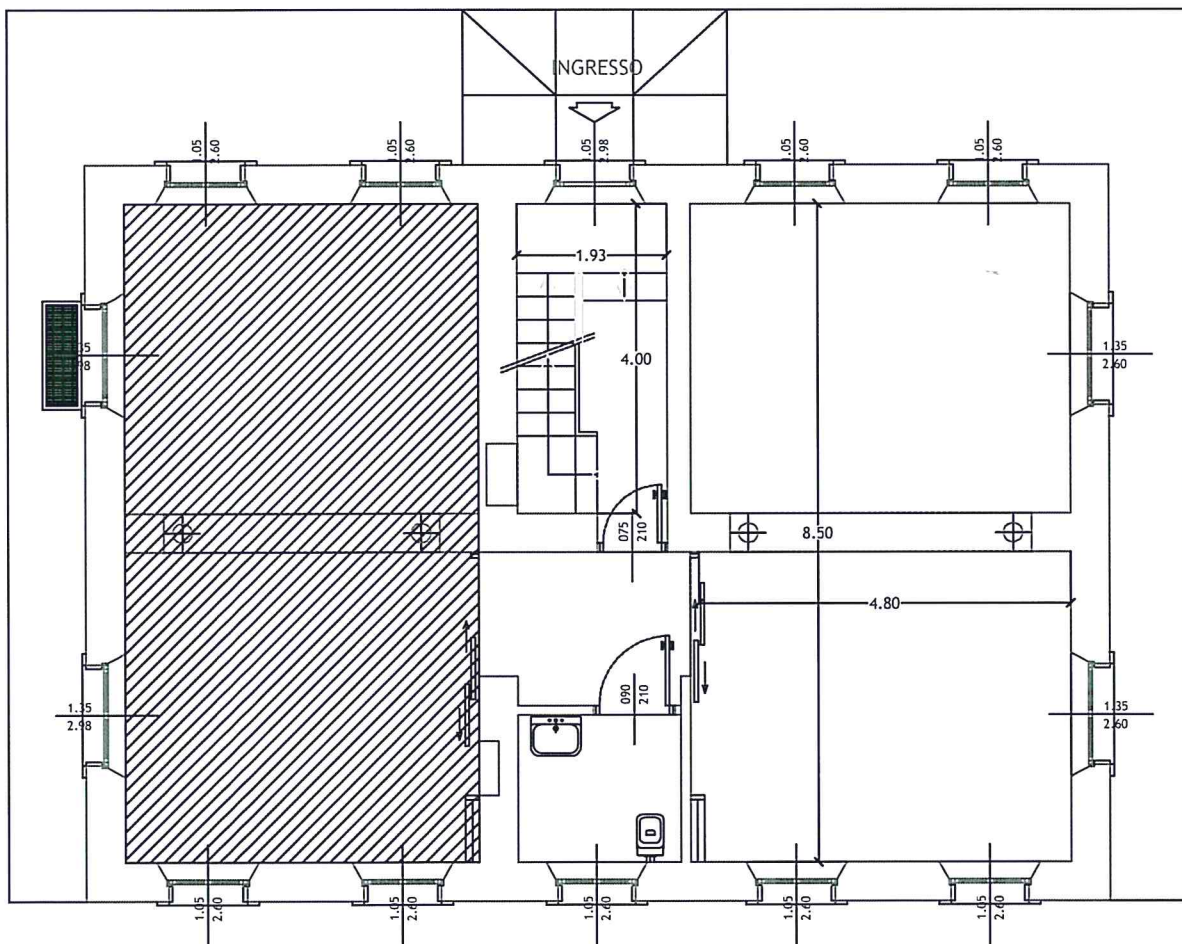


PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA

COMUNE DI SOVICO

EDIFICIO: PALAZZINA FRETTE
UBICAZIONE: PIAZZA FRETTE 1

allegato sub lettera A



PIANTA PIANO TERRA



LOCALE AD USO ESCLUSIVO

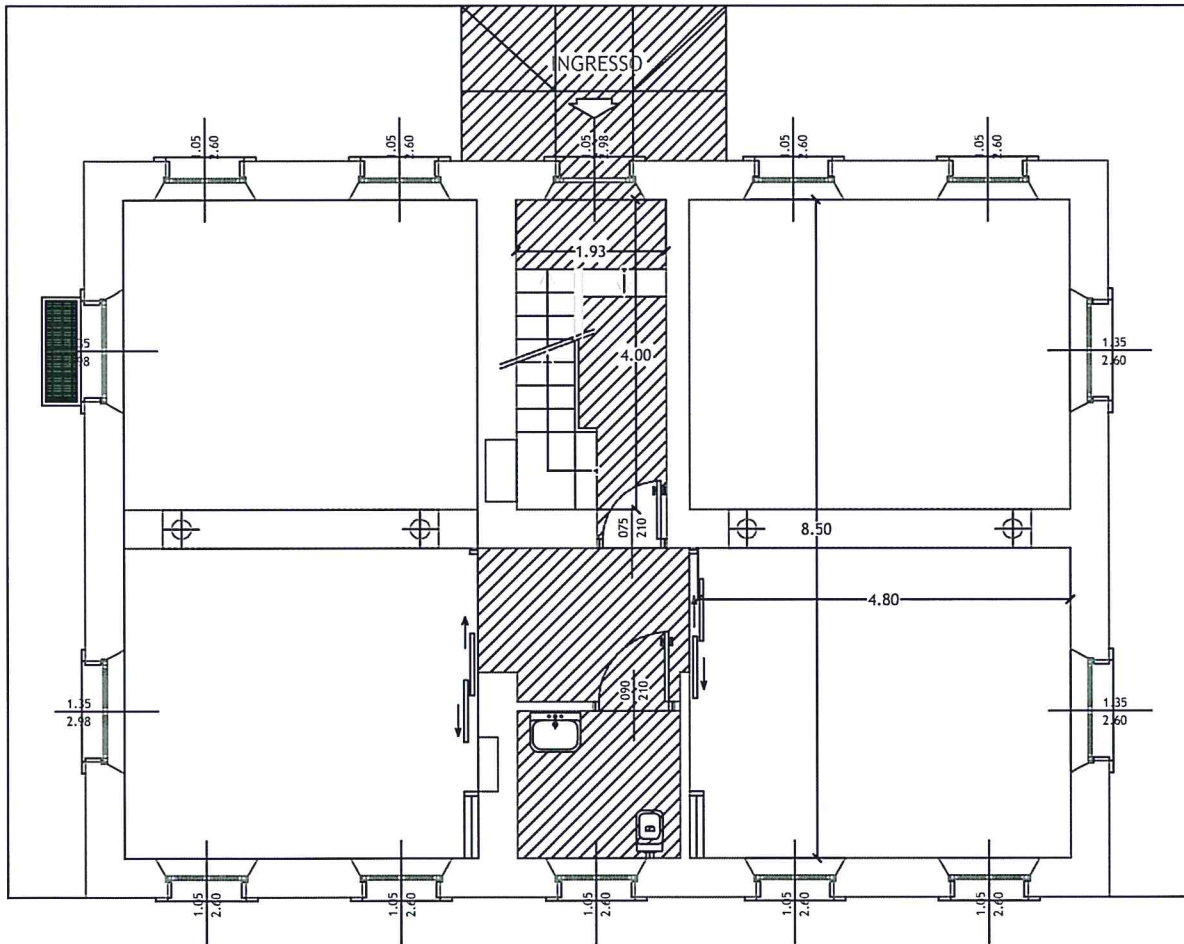


PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA

COMUNE DI SOVICO

EDIFICIO: PALAZZINA FRETTA
UBICAZIONE: PIAZZA FRETTA 1

allegato sub lettera B



PIANTA PIANO TERRA



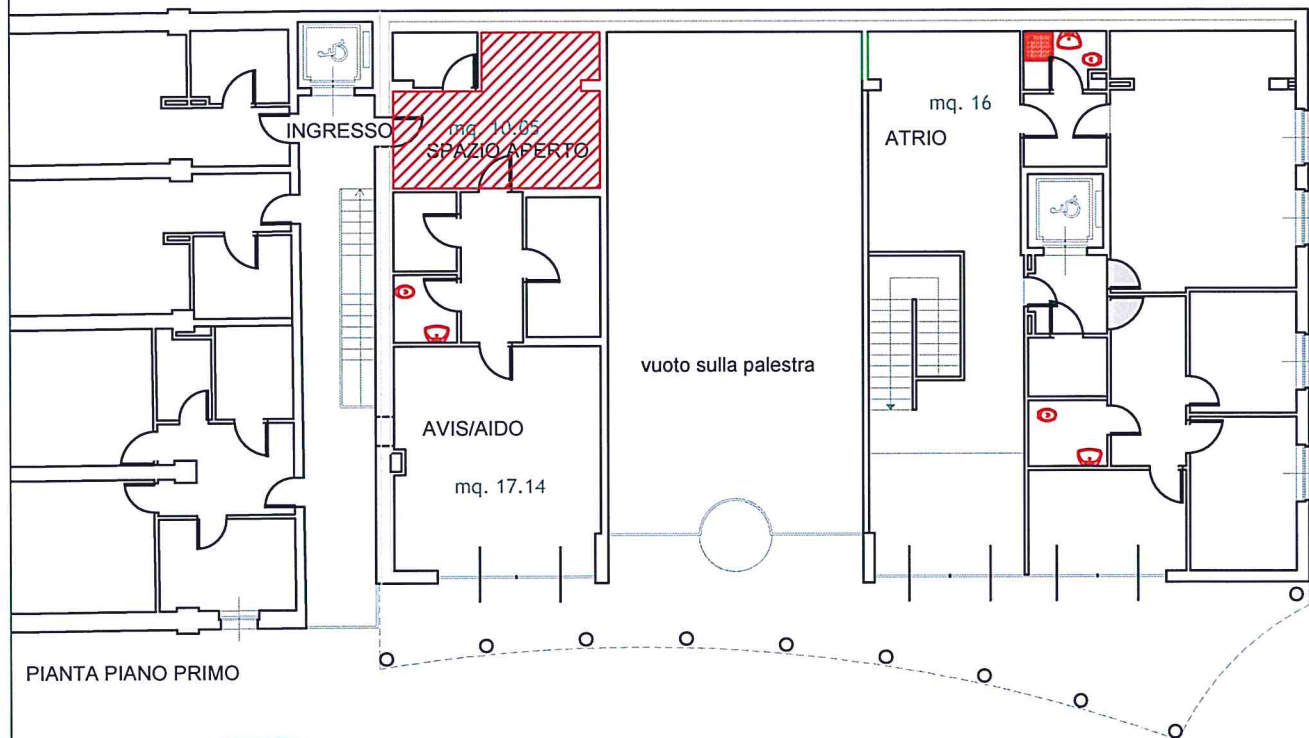
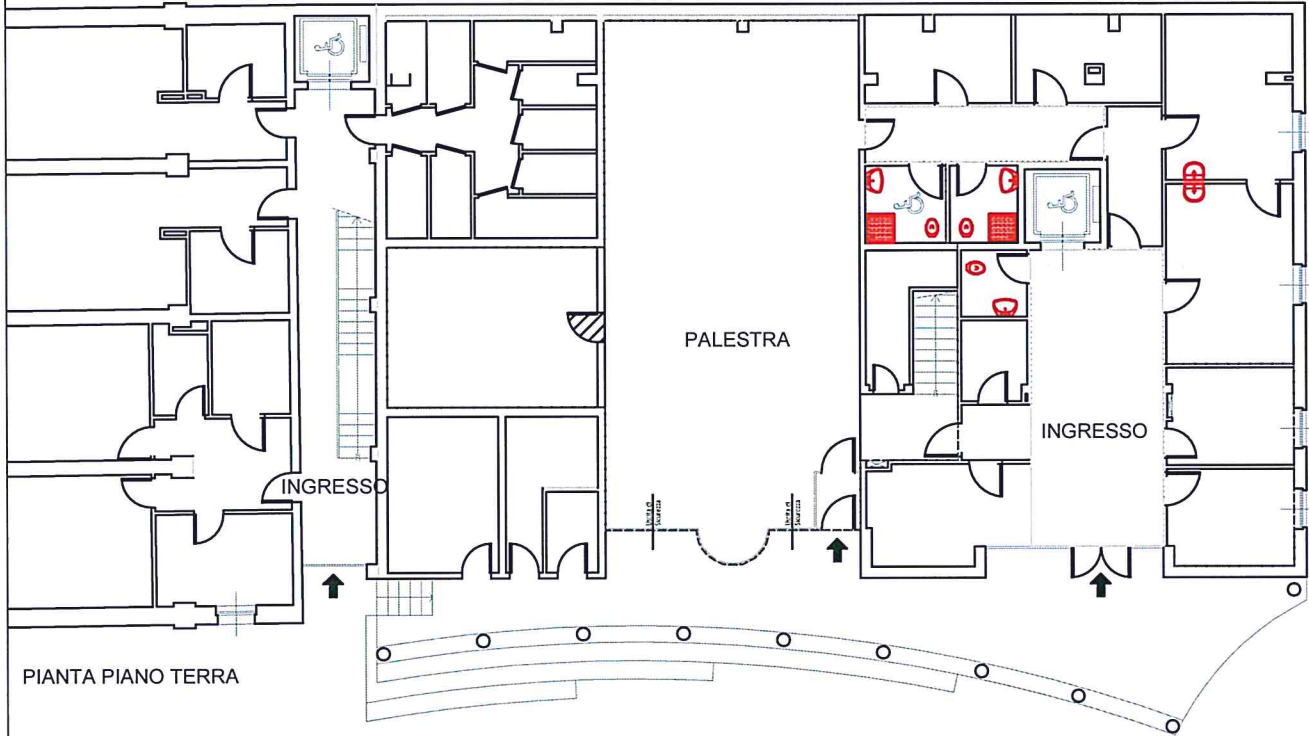
SPAZI AD USO COMUNE



PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA
COMUNE DI SOVICO

EDIFICIO: PRESIDIO SOCIO SANITARIO
UBICAZIONE: PIAZZA FRETTE 2

allegato sub lettera C



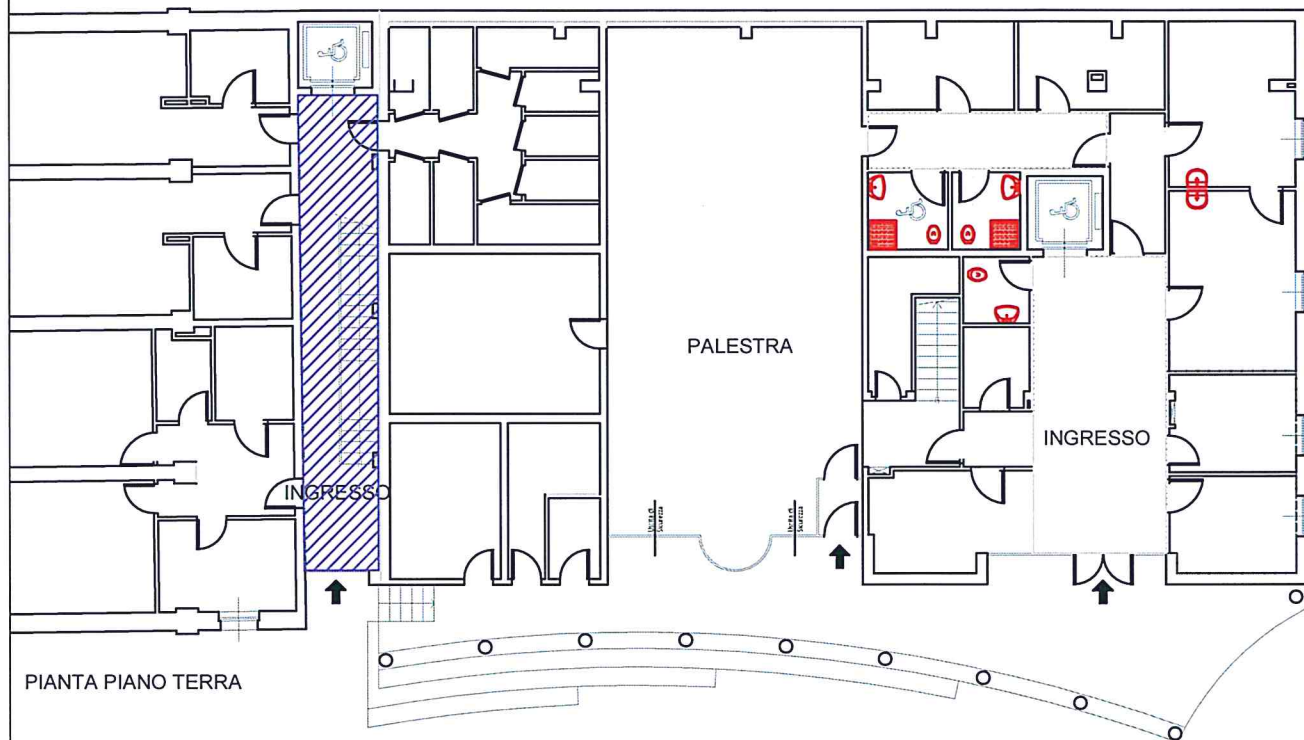
 LOCALE AD USO ESCLUSIVO



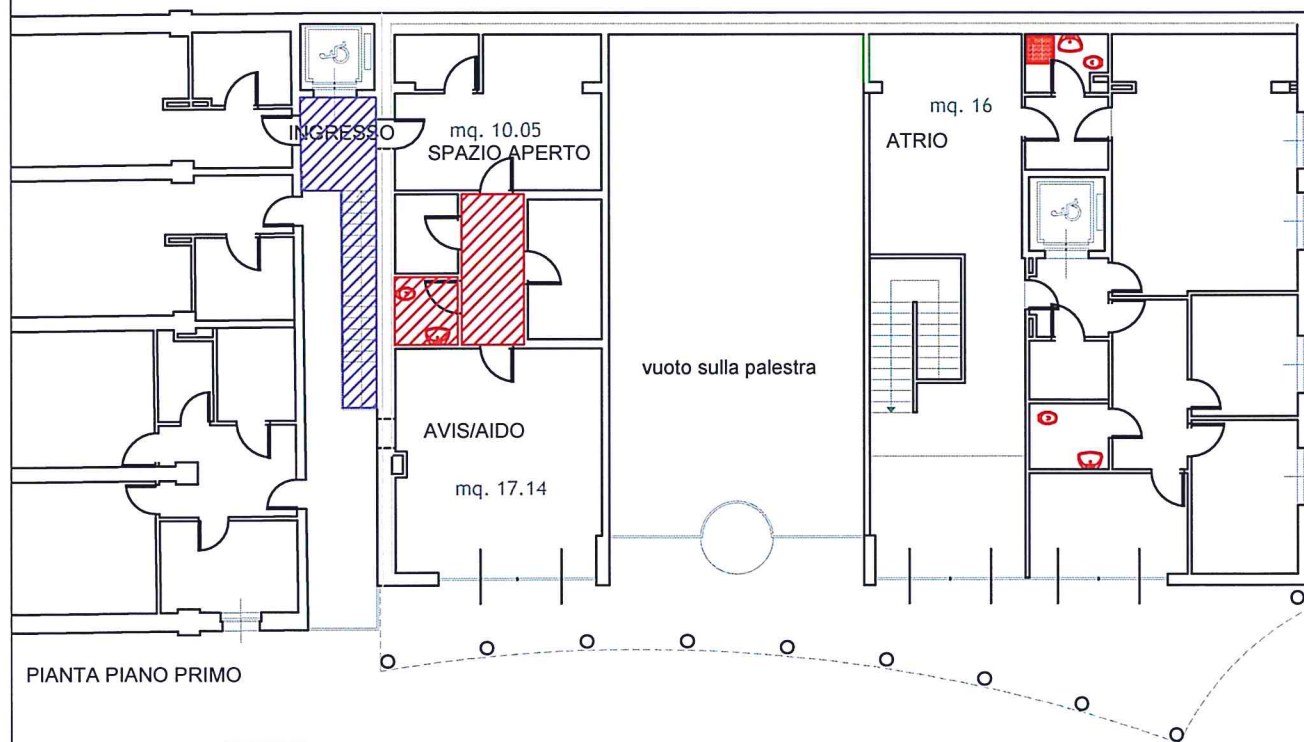
PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA
COMUNE DI SOVICO

EDIFICIO: PRESIDIO SOCIO SANITARIO
UBICAZIONE: PIAZZA FRETTE 2

allegato sub lettera D



PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO

-  SPAZI AD USO COMUNE con AVIS e AIDO
-  SPAZI COMUNI alla palazzina



COMUNE DI SOVICO
Provincia di Monza e Brianza

Allegato alla Proposta di deliberazione di Giunta N° 8

SETTORE LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO - ECOLOGIA

OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO UTILIZZO LOCALI PER SPORTELLO GAS METANO E PRO LOCO SOVICO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
(art. 49, c. 1 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267)

Si esprime **parere favorevole** in ordine alla regolarità tecnica ed in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – e dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

Sovico, li 26/01/2016

Il Responsabile del Settore
Simona Gazzaniga



COMUNE DI SOVICO
Provincia di Monza e Brianza

Allegato alla Proposta di deliberazione di Giunta N° 8

Settore Finanziario

OGGETTO : ATTO DI INDIRIZZO UTILIZZO LOCALI PER SPORTELLO GAS METANO E PRO LOCO SOVICO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
(art. 49, del D.Lgs 18.08.2000 n. 267)

Si esprime **parere favorevole** di regolarità contabile.

Sovico, lì 28/01/2016

Il Responsabile del Settore Finanziario

Rita Ruggiero

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Alfredo Colombo



IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Mario Blandino



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI
(art. 124 e 125 D. Lgs. 18-8-2000 n. 267 – T.U.E.L. e art. 32 L. 18-6-2009 n. 69)

Del presente atto deliberativo viene iniziata oggi la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente – Sezione Albo Pretorio On-line per 15 giorni consecutivi, con contestuale comunicazione ai Capigruppo Consiliari, ai sensi degli artt. 124 e 125 D. Lgs. 18-8-2000 n. 267 (T.U.E.L.) e art. 32 L. 18-6-2009 n. 69)

Addi 04 FEB. 2016

IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Mario Blandino



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art. 134 – commi 3 e 4 - D. Lgs. 18-8-2000 n. 267 – T.U.E.L.)

Il presente atto è divenuto esecutivo in data _____ ai sensi dell'art. 134 – comma 3 -D. Lgs. 18-8-2000 n. 267.

Il presente atto è divenuto esecutivo in data 29 GEN. 2016 ai sensi dell'art. 134 – comma 4 -D. Lgs. 18-8-2000 n. 267.

Addi 04 FEB. 2016

IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Mario Blandino

