



COMUNE DI SOVICO
Provincia di Monza e Brianza

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

N. 186 DEL 19-12-2013

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALAZZINA COMUNALE VIALE BRIANZA 2

L'anno DUEMILATREDICI addi DODICI del mese di DICEMBRE alle ore 11.30 nella Residenza Comunale, convocata nei modi e forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei sottoindicati Signori:

N.ro	COGNOME E NOME	Pr.	As.
1	COLOMBO Alfredo	Si	
2	GALLI Franco	Si	
3	POZZOLI Maria Pia	Si	
4	CESANA Tiziano	Si	
5	CASIRAGHI Marisa	Si	

PRESENTI : 5

ASSENTI: 0

Partecipa il Segretario Generale MANCINI Dr.ssa LAURA, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Sig. COLOMBO ALFREDO assume la Presidenza e, riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE "MANUTENZIONE STRAORDINARIA
PALAZZINA COMUNALE VIALE BRIANZA 2" – CUP H46F12000020004 – CUI
0086664015420136**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione della G.C. n° 27 del 23/07/2013, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato lo schema di Bilancio Annuale 2013 e pluriennale 2013/2015 e relazione previsionale e programmatica triennio 2013/2015, con relativi allegati, tra cui lo schema di programma triennale 2013/2015 e l'elenco annuale 2013 delle opere pubbliche;
- il suddetto elenco annuale OO.PP. 2013 comprende, tra gli altri, l'intervento relativo alla Manutenzione straordinaria palazzina comunale Viale Brianza 2 - CUP H46F12000020004 – CUI 0086664015420136 - per un importo complessivo presunto pari a € 120.000,00.;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 128 comma 1 del D. Lgs n° 163/2006 e s.m.i. *"l'attività di realizzazione dei lavori di singolo importo superiore a 100.000 euro si svolge sulla base di un programma triennale e di suoi aggiornamenti annuali che le amministrazioni aggiudicatrici predispongono e approvano, nel rispetto dei documenti programmatori, già previsti dalla normativa vigente, e della normativa urbanistica, unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso"*;
- ai sensi dell'art. 128 comma 6 del D. Lgs. n° 163/2006 e s.m.i. ***"l'inclusione di un lavoro nell'elenco annuale è subordinata, per i lavori di importo inferiore a 1.000.000 di euro, alla previa approvazione di uno studio di fattibilità e, per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 di euro, alla previa approvazione della progettazione preliminare, redatta ai sensi dell'articolo 93, salvo che per i lavori di manutenzione, per i quali è sufficiente l'indicazione degli interventi accompagnata dalla stima sommaria dei costi"***;
- lo studio di fattibilità è lo strumento di programmazione attraverso il quale l'A.C., sulla base delle valutazioni preliminari necessarie a garantire che il progetto in esame sia fattibile in tempi certi e in grado di produrre nel tempo i risultati attesi, assume la decisione di investimento, in funzione anche delle risorse disponibili;
- il progetto preliminare definisce le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori, il quadro delle esigenze da soddisfare e delle specifiche prestazioni da fornire e consiste in una relazione illustrativa delle ragioni della scelta della soluzione prospettata in base alla valutazione delle eventuali soluzioni possibili, anche con riferimento ai profili ambientali e all'utilizzo dei materiali provenienti dalle attività di riuso e riciclaggio, della sua fattibilità amministrativa e tecnica, accertata attraverso le indispensabili indagini di prima approssimazione, dei costi, da determinare in relazione ai benefici previsti, nonché in schemi grafici per l'individuazione delle caratteristiche dimensionali, volumetriche, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare; il progetto preliminare dovrà inoltre consentire l'avvio della procedura espropriativa.

Considerato quindi, alla luce di quanto sopra espresso, che nulla osta all'approvazione, anche per i lavori di importo inferiore a 1.000.000 di euro, del progetto preliminare in luogo dell'indicato studio di fattibilità in quanto il primo risulta avere un grado di approfondimento tecnico/economico superiore al secondo e tale da consentire all'A.C. di assumere la decisione di investimento;

Vista la determinazione del Segretario comunale n. del 27/11/2013 con la quale è stato individuato il personale del Settore LL.PP., Patrimonio ed Ecologia facente parte del gruppo tecnico per la progettazione interna dell'intervento relativo alla Manutenzione straordinaria palazzina comunale Viale Brianza 2, secondo quanto stabilito dalla delibera di G.C. n. 13 del 07/02/2012 è stato approvato il "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo per la progettazione interna di opere o lavori e per la redazione degli atti di pianificazione";

Preso atto che, ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., è stato individuato, quale Responsabile del Procedimento per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione dell'intervento in esame, l'ing. Simona Cazzaniga, Responsabile del Settore LL.PP., Patrimonio ed Ecologia;

Visto il progetto preliminare relativo ai lavori di **Manutenzione straordinaria palazzina comunale Viale Brianza 2** redatto dal personale tecnico del Settore LL.PP., Patrimonio ed Ecologia – progettista **ing. Simona Cazzaniga** - ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e composto dai seguenti elaborati di cui all'art. 17 del DPR 207/2010 e s.m.i., che si allegano alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale:

- *relazione tecnica – illustrativa con le prime indicazioni e disposizioni per la stesura del piano di sicurezza;*
- *TAV. 1 – individuazione area di intervento*
- *TAV. 2 – stato di fatto / progetto*
- *Sistemazione ufficio tecnico per futuro ufficio servizi sociali presso il municipio comunale*
- *calcolo sommario della spesa.*

Dato atto che il progetto è stato redatto conformemente a quanto indicato dall'art. 93 – comma 3 – del D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i. e dal DPR 207/2010

Visto che la spesa complessiva presunta ammonta a **€ 120.000,00**, così ripartita:

A	Importo lavori			€ 73.000,00
A1	Oneri per la sicurezza ordinari			€ 1.020,19
A1	Oneri per la sicurezza speciali			€ 1.320,59
A3	Importo lavori da appaltare (A1+A2+A3)			€ 75.340,78
B	IVA			
B1	Iva 4%			€ 0,00
B2	Iva 10%			€ 0,00
B3	Iva 22%			€ 16.574,97
B4	Totale IVA (B1+B2+B3)			€ 16.574,97
C	Somme a disposizione dell'Amministrazione:			
C1	Spese tecniche per attività progettuali (incentivo art. 92 D. Lgs. n° 163/2006 e sm.i.)			€ 1.506,81
C2	Imprevisti			€ 4.985,78
C3	Arredi e lavori in economia per nuovi uffici servizi sociali			€ 21.591,66
C4	Totale somme a disposizione			€ 28.084,25
D	IMPORTO TOTALE DI PROGETTO (A3+B4+C4)			€ 120.000,00

Visto l'allegato schema per il controllo della documentazione relativa al progetto preliminare in esame;

Visto inoltre l'allegato verbale di verifica del progetto, redatto dal Responsabile del Settore Pianificazione, in contraddittorio con il progettista;

Ritenuto quindi, alla luce delle motivazioni suespresse, di approvare il progetto preliminare relativo ai lavori di Manutenzione straordinaria palazzina comunale Viale Brianza 2 per un importo complessivo presunto pari a € 120.000,00.=;

Visti i pareri previsti dall'art. 49 – comma 1 – del D.Lgs. 267/2000 che si allegano come parte integrante della presente deliberazione;

Con i voti unanimi dei presenti, acquisiti mediante votazione a scrutinio palese, per alzata di mano.

DELIBERA:

1) di approvare, per le motivazioni riportate in premessa, il progetto preliminare relativo ai lavori di Manutenzione straordinaria palazzina comunale Viale Brianza 2, redatto dal personale tecnico del Settore LL.PP., Patrimonio ed Ecologia – progettista ing. Simona Cazzaniga, comportante una spesa complessiva presunta di € 120.000,00 così ripartita:

A	Importo lavori			€ 73.000,00
A1	Oneri per la sicurezza ordinari			€ 1.020,19
A1	Oneri per la sicurezza speciali			€ 1.320,59
A3	Importo lavori da appaltare (A1+A2+A3)			€ 75.340,78
B	IVA			
B1	Iva 4%			€ 0,00
B2	Iva 10%			€ 0,00
B3	Iva 22%			€ 16.574,97
B4	Totale IVA (B1+B2+B3)			€ 16.574,97
C	Somme a disposizione dell'Amministrazione:			
C1	Spese tecniche per attività progettuali (incentivo art. 92 D. Lgs. n° 163/2006 e sm.i.)			€ 1.506,81
C2	Imprevisti			€ 4.985,78
C3	Arredi e lavori in economia per nuovi uffici servizi sociali			€ 21.591,66
C4	Totale somme a disposizione			€ 28.084,25
D	IMPORTO TOTALE DI PROGETTO (A3+B4+C4)			€ 120.000,00

e composto dai seguenti elaborati, che si allegano alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale:

- relazione tecnica – illustrativa con le prime indicazioni e disposizioni per la stesura del piano di sicurezza;
- TAV. 1 –individuazione area di intervento
- TAV. 2 – stato di fatto / progetto
- Sistemazione ufficio tecnico per futuro ufficio servizi sociali presso il municipio comunale
- calcolo sommario della spesa

2) di dare atto che il Responsabile del Procedimento per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione dell'intervento in esame è il Simona ing. Cazzaniga, Responsabile del Settore LL.PP., Patrimonio ed Ecologia;

3) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D. Lgs 267/2000.

ALLEGATI:

- relazione tecnica – illustrativa con le prime indicazioni e disposizioni per la stesura del piano di sicurezza;
- TAV. 1 –individuazione area di intervento
- TAV. 2 – stato di fatto / progetto
- Sistemazione ufficio tecnico per futuro ufficio servizi sociali presso il municipio comunale
- calcolo sommario della spesa
- schema per il controllo della documentazione relativa al progetto;
- verbale di verifica del progetto;
- pareri.



COMUNE DI SOVICO
Provincia di Monza e Brianza

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE G.C. N. *186* DEL *19/12/13* avente ad oggetto:
APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALAZZINA COMUNALE VIALE BRIANZA 2

PARERI ED ATTESTAZIONI PREVISTI DALL'ART. 49 - comma 1 - DEL D. LGS. 18-8-2000 N. 267 "TESTO UNICO SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI"

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE INTERESSATO IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA:
favorevole

Addì, 27 novembre 2013

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
LL.PP., PATRIMONIO ED ECOLOGIA
(Simona ing. Cazzaniga)**

PARERE DEL RESPONSABILE DI RAGIONERIA IN MERITO ALLA REGOLARITA' CONTABILE:

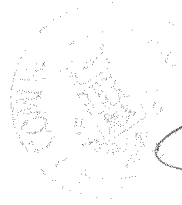
*FAVOREVOLE RELATIVAMENTE AL PROGETTO PRELIMINARE.
LE FASI SUCCESSIVE SARANNO AUTORIZZATE PREVIA VERIFICA ECONOMICO-CONTABILE.*

Addì, *6.12.2013*

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
FINANZIARIO
(dott.ssa Rita Ruggiero)**

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
COLOMBO ALFREDO



IL SEGRETARIO GENERALE

Dr.ssa LAURA MANCINI



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

(art. 124 e 125 D. Lgs. 18-8-2000 n. 267 – T.U.E.L. e art. 32 L. 18-6-2009 n. 69)

Del presente atto deliberativo viene iniziata oggi la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente – Sezione Albo Pretorio On-line per 15 giorni consecutivi, con contestuale comunicazione ai Capigruppo Consiliari, ai sensi degli artt. 124 e 125 D. Lgs. 18-8-2000 n. 267 (T.U.E.L.) e art. 32 L. 18-6-2009 n. 69)

Addì 19 DIC 2013

IL SEGRETARIO GENERALE

Dr.ssa LAURA MANCINI



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art. 134 – commi 3 e 4 - D. Lgs. 18-8-2000 n. 267 – T.U.E.L.)

Il presente atto è divenuto esecutivo in data _____ ai sensi dell'art. 134 – comma 3 -D. Lgs. 18-8-2000 n. 267.

Il presente atto è divenuto esecutivo in data 19 DIC 2013 ai sensi dell'art. 134 – comma 4 -D. Lgs. 18-8-2000 n. 267.

Addì 19 DIC 2013

IL SEGRETARIO GENERALE

Dr.ssa LAURA MANCINI



