

**Oneri di Urbanizzazione approvati con D.C.C. n. 51 del 19.12.2024**

	primarie	secondarie	smaltim. rifiuti
RESIDENZA			
€ / mc.	€ 9,70	€ 15,55	
<i>il costo va applicato a mc. di volume</i>			
INDUSTRIA E ARTIGIANATO			
€ / mq.	€ 21,61	€ 13,85	€ 7,05
<i>il costo va applicato a mq. di SLP</i>			
INDUSTRIA ALBERGHIERA			
€ / mq.	€ 38,27	€ 29,24	
<i>il costo va applicato a mq. di SLP</i>			
DIREZIONALE E COMMERCIALE			
€ / mq.	€ 94,86	€ 31,32	
<i>il costo va applicato a mq. di SLP</i>			
PARCHEGGI COPERTI E SILOS AUTOVEICOLI			
€ / mq.	€ 379,22	€ 125,22	
<i>il costo va applicato a posto macchina</i>			
ATTREZZATURE CULTURALI SANITARIE, ASSISTENZIALI			
€ / mq.	€ 18,09	€ 6,27	
<i>il costo va applicato a mq. di SLP</i>			
ATTREZZATURE SPORTIVE			
€ / mq.	€ 9,50	€ 3,11	
<i>il costo va applicato a mq. di SC per impianti coperti e a mq di SLP per attrezzature e servizi annessi</i>			
ATTREZZATURE PER LO SPETTACOLO			
€ / mq.	€ 28,46	€ 9,37	
<i>il costo va applicato a mq. di SLP</i>			
COSTO DI COSTRUZIONE			€ 479,25
<i>(D.G.R. 5/53844 31.05.1994) Determina n. 671 del 12.12.2024</i>			
Maggiorazioni e riduzioni			
RECUPERO SOTTOTETTI			+10%
<i>(Art. 64, comma 7, L.R. 12/2005 e con D.C.C. n. 10 del 02.03.2006) anche su contributo costo costruzione</i>			
RISTRUTTURAZIONE			-60%
<i>(Art. 44, comma 8, L.R. 12/2005) solo su oneri di urbanizzazione</i>			
INTERVENTI SU SUPERFICI AGRICOLE NELLO STATO DI FATTO			+5%
<i>(Art. 43, comma 2-bis, L.R. 12/2005) anche su contributo costo costruzione</i>			
INTERVENTI CON CONSUMO DI SUOLO NEL TESSUTO URBANO			+20%
<i>(Art. 43, comma 2-sexies lett b, L.R. 12/2005) solo su contributo costo costruzione</i>			
RISTRUTTURAZIONE e DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE			-50%
<i>(Art. 48, comma 6, L.R. 12/2005) solo su contributo costo costruzione</i>			