



COMUNE DI SOVICO

Provincia di Monza e Brianza

INDICAZIONI PER PRESENTARE LA DOMANDA PER GLI INTERVENTI VOLTI AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE ANCHE IN RELAZIONE ALL'EMERGENZA SANITARIA COVID 19 – FONDO NAZIONALE SOSTEGNO ACCESSO ABITAZIONI IN LOCAZIONE (L. 431/98, ART. 1) Dal 06 aprile 2022 – Al 13 maggio 2022

In attuazione della D.G.R. XI / 5324 del 04/10/2021 di Regione Lombardia, è stato approvato dalla Assemblea dei Sindaci dell'Ambito Territoriale di Carate Brianza nella seduta del 29.03.2022, il bando in oggetto.

La domanda va presentata esclusivamente **online**, con autenticazione tramite SPID, CNS (con Pin) e CIE (con Pin), tramite lo **sportello telematico del Comune di Biassono**, sul sito: https://sportellotelematico.biassono.org/action:c_a849:accedere.fondo.nazionale.accesso.abitazioni.locazione debitamente compilata e completa degli allegati richiesti, **a partire dalle ore 10.00 del 06 Aprile 2022 ed entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 13 Maggio 2022.**

IMPORTANTE:

- lo SPID con cui si effettua l'accesso dev'essere intestato alla stessa persona che presenta la domanda;
- L'inquilino, intestatario del Contratto di Locazione dev'essere riportato all'interno dell'ISEE presentato, non è necessario che sia il dichiarante dell'ISEE;
- La domanda può essere presentata da qualsiasi componente maggiorenne del nucleo familiare riportato all'interno dell'ISEE;
- E' possibile presentare una sola domanda di contributo per ogni contratto di locazione.

SUPPORTO INFORMATIVO E PER PRESENTAZIONE RICHIESTA:

Per informazioni, chiarimenti e consulenza telefonare al numero **339.2596926** lunedì, martedì, giovedì e venerdì 9.30-13.00 mentre mercoledì 14.00-16.30.

Saranno garantiti degli **sportelli** presso alcuni Comuni dell'Ambito di Carate Brianza per i Cittadini che hanno bisogno di **supporto nell'inserimento della richiesta online**. L'accesso a tali sportelli è previsto esclusivamente previo appuntamento, prendibile contattando il numero **339.2596926** lunedì, martedì, giovedì e venerdì 9.30-13.00 mentre mercoledì 14.00-16.30.

E' possibile prendere appuntamento fino a venerdì 6 maggio.

E' necessario presentarsi all'appuntamento presso gli Sportelli con TUTTA la documentazione richiesta, compresa la DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO compilata e firmata. In caso contrario la domanda non potrà essere inoltrata.

Tutte le comunicazioni ufficiali inerenti in bando in oggetto verranno fatte tramite email agli indirizzi di posta elettronica indicati da inquilino e proprietario

L'ottenimento del contributo è vincolato all'istruttoria effettuata dall'Ufficio di Piano e all'inserimento delle domande ammesse in graduatoria. La liquidazione verrà effettuata fino ad

SETTORE SOCIALE
Ufficio Servizi Sociali
Piazza A. Riva, 10 – Sovico MB
Tel. 039 20.75.046
Fax 039 20.75.045

Sede legale:
Piazza A. Riva 10
20845 SOVICO MB
Codice Fiscale: 00866640154
Partita Iva : 00698320967

Tel. Centralino: 039 20.75.01
Fax 039 20.75.045
Email: protocollo@comune.sovico.mb.it
Posta certificata :
comune.sovico@pec.regione.lombardia.it
www.comune.sovico.mb.it

esaurimento dei fondi disponibili. In caso di riconoscimento il contributo sarà erogato dall'ufficio di piano del Comune di Biassono quale Comune capofila dell'Ambito di Carate Brianza direttamente al proprietario solo a fronte dell'impegno ad utilizzare tale contributo per sanare la morosità pregressa o per sostenere il pagamento di canoni di locazione futuri.

DOCUMENTAZIONE OBBLIGATORIA PER INOLTARE LA DOMANDA:

- SPID o CNS o CIE per poter procedere all'autenticazione;
 - ISEE ordinario o se in possesso ISEE corrente in corso di validità inferiore a 26.000€;
 - CONTRATTO DI LOCAZIONE con residenza all'interno dell'alloggio da almeno 6 mesi alla data di presentazione della domanda;
 - REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE nel caso trattasi di contratto "4+4", per gli anni successivi ai primi 8 è necessario che il richiedente presenti la registrazione presso l'Agenzia delle Entrate del rinnovo del contratto;
 - PERMESSO DI SOGGIORNO in corso di validità o prenotazione dell'appuntamento di rinnovo se scaduto, solo per cittadini Extra UE;
 - MODULO "DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO" (da scaricare in .PDF o .DOCX al link soprariportato), compilata e firmata dal proprietario stesso;
- E' obbligatorio presentare un nuovo modulo, non sarà accettato il modulo dei bandi precedenti.
- DOCUMENTI D'IDENTITA' DEL PROPRIETARIO (in corso di validità), eventuali comproprietari ed eventuale diverso intestatario del conto corrente.

DOCUMENTI RELATIVI ALLA SITUAZIONE DI DIFFICOLTA' COVID:

Nel caso in cui il richiedente dichiara che la difficoltà nel pagamento delle rate di affitto è sopraggiunta a seguito dell'emergenza sanitaria Covid -19, è obbligatorio allegare l'ISEE corrente oppure un documento adeguato che permetta all'Ufficio di Piano di verificare realmente la riduzione delle entrate.

In particolare, la documentazione deve permettere la comparazione tra la situazione attuale e quella precedente al Covid-19:

- es.1 Cassa Integrazione ordinaria o straordinaria allegare le buste paga di due mesi, anche non consecutivi, una pre covid e una nel corso della pandemia;
- es.2 Consistente riduzione dell'orario di lavoro allegare obbligatoriamente ISEE corrente;
- es.3 Perdita di lavoro per licenziamento allegare lettera di licenziamento successiva al 31.01.2020;
- es.4 Mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipico allegare documentazione che attesti il mancato rinnovo del contratto successiva al 31.01.2020;
- es.5 Cessazione o sospensione di attività professionale o d'impresa allegare documentazione successiva al 31.01.2020 – bilancino trimestrale 2020 e del 2021 (riferiti a stessi mesi), in caso di cessazione allegare chiusura partita IVA;
- es.6 Grave malattia o decesso per malattia COVID-19: documentazione attestante il ricovero presso una struttura ospedaliera o documentazione attestante il decesso di un componente del nucleo familiare.

Il bando è scaricabile dal sito dell'Ambito www.ambitocaratebrianza.it e dal sito istituzionale del Comune di Sovico.

Copia cartacea del bando è a disposizione dei Cittadini presso i Servizi Sociali del Comune di Sovico.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SOCIALE
dott.ssa Elisa Vegetti