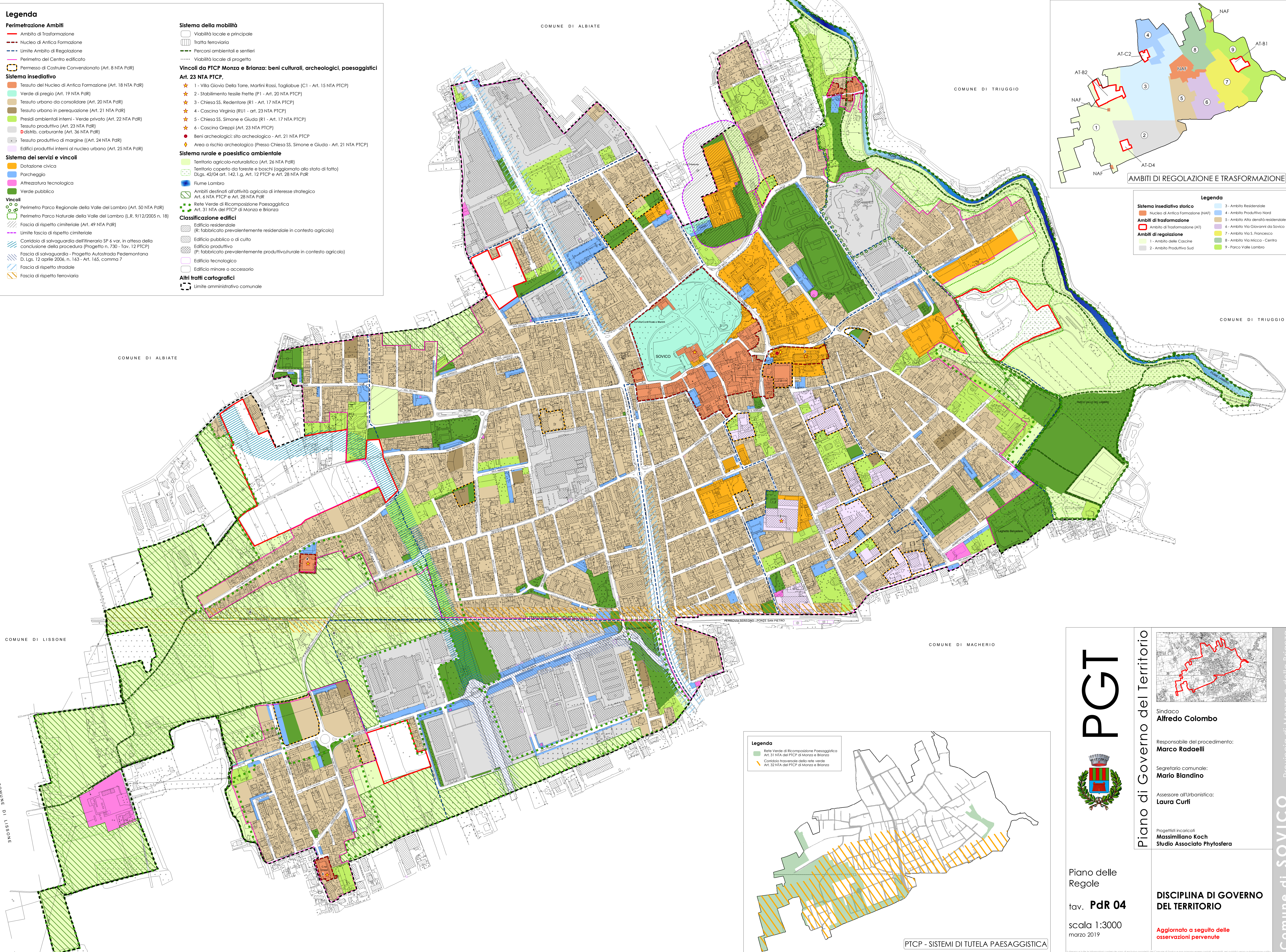
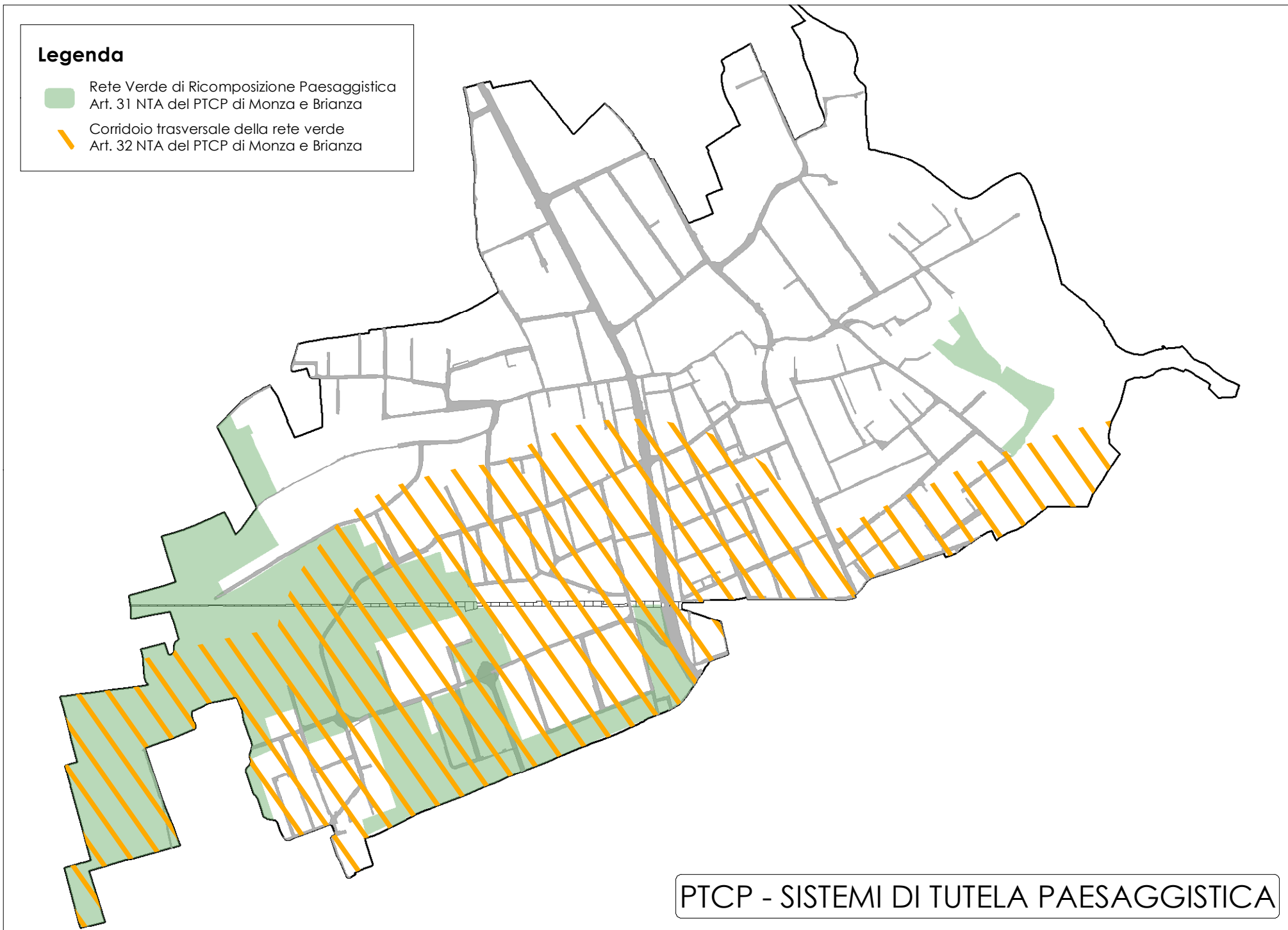
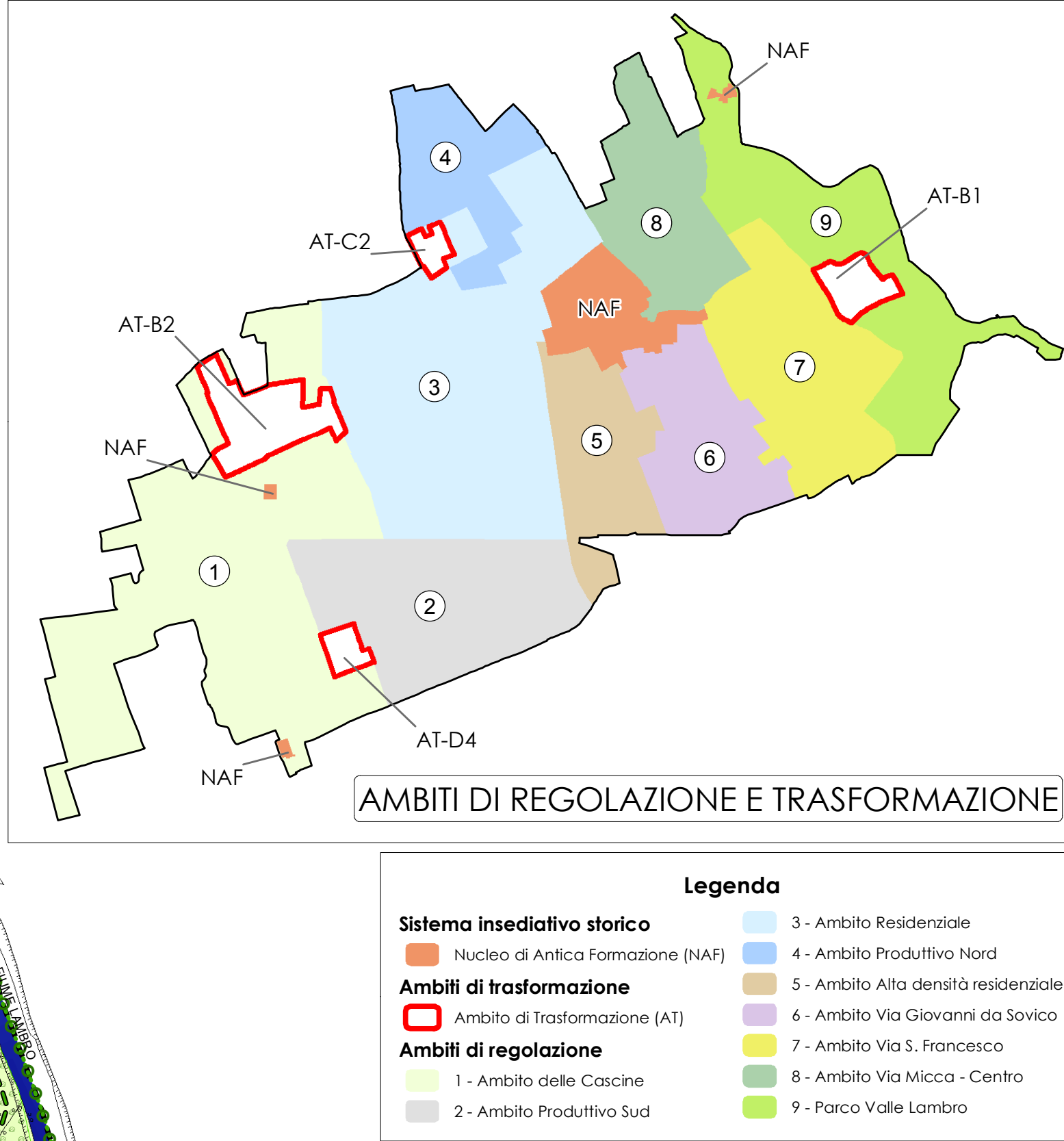




Legenda
Perimetrazione Ambiti
- Ambito di Trasformazione
- Nucleo di Antica Formazione
- Limite Ambito di Regolazione
- Perimetro del Centro edificato
- Perimetro di Costruire Convenzionato (Art. 8 NTA PdR)
Sistema insediativo
- Tessuto del Nucleo di Antica Formazione (Art. 18 NTA PdR)
- Verde di pregio (Art. 19 NTA PdR)
- Tessuto urbano da consolidare (Art. 20 NTA PdR)
- Tessuto urbano in perequazione (Art. 21 NTA PdR)
- Presidi ambientali interni - Verde privato (Art. 22 NTA PdR)
- Tessuto produttivo (Art. 23 NTA PdR)
- distrib. carburante (Art. 36 NTA PdR)
- Tessuto produttivo di margine (Art. 24 NTA PdR)
- Edifici produttivi interni al nucleo urbano (Art. 25 NTA PdR)
Sistema dei servizi e vincoli
- Dotazione civica
- Parcheggio
- Attrezzatura tecnologica
- Verde pubblico
Vincoli
- Perimetro Parco Regionale della Valle del Lambro (Art. 50 NTA PdR)
- Perimetro Parco Naturale della Valle del Lambro (L.R. 9/12/2005 n. 18)
- Fascia di rispetto cimiteriale (Art. 49 NTA PdR)
- Limite fascia di rispetto cimiteriale
- Corridoio di salvaguardia dell'itinerario SP 6 var, in attesa della conclusione della procedura (Progetto n. 730 - Tav. 12 PTCP)
- Fascia di salvaguardia - Progetto Autostrada Pedemontana D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 - Art. 165, comma 7
- Fascia di rispetto stradale
- Fascia di rispetto ferroviaria

Sistema della mobilità
- Viabilità locale e principale
- Tratta ferroviaria
- Percorsi ambientali e sentieri
- Viabilità locale di progetto
Vincoli da PTCP Monza e Brianza: beni culturali, archeologici, paesaggistici
Art. 23 NTA PTCP,
★ 1 - Villa Giovio Della Torre, Martini Rossi, Tagliabue (C1 - Art. 15 NTA PTCP)
★ 2 - Stabilimento tessile Frette (P1 - Art. 20 NTA PTCP)
★ 3 - Chiesa SS. Redentore (R1 - Art. 17 NTA PTCP)
★ 4 - Cascina Virginia (RU1 - art. 23 NTA PTCP)
★ 5 - Chiesa SS. Simone e Giuda (R1 - Art. 17 NTA PTCP)
★ 6 - Cascina Greppi (Art. 23 NTA PTCP)
★ Beni archeologici: sito archeologico - Art. 21 NTA PTCP
♦ Area a rischio archeologico (Presso Chiesa SS. Simone e Giuda - Art. 21 NTA PTCP)
Sistema rurale e paesistico ambientale
- Territorio agricolo-naturalistico (Art. 26 NTA PdR)
- Territorio coperto da foreste e boschi (aggiornato allo stato di fatto) DLgs. 42/04 art. 142.1.g. Art. 12 PTCP e Art. 28 NTA PdR
- Fiume Lambro
- Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico Art. 6 NTA PTCP e Art. 28 NTA PdR
- Rete Verde di Ricomposizione Paesaggistica Art. 31 NTA del PTCP di Monza e Brianza
Classificazione edifici
- Edificio residenziale (R: fabbricato prevalentemente residenziale in contesto agricolo)
- Edificio pubblico o di culto
- Edificio produttivo (P: fabbricato prevalentemente produttivo/rurale in contesto agricolo)
- Edificio tecnologico
- Edificio minore o accessorio
Altri tratti cartografici
- limite amministrativo comunale



PGT

Piano di Governo del Territorio

Sindaco
Alfredo Colombo

Responsabile del procedimento:
Marco Radacelli

Segretario comunale:
Mario Blandino

Assessore all'Urbanistica:
Laura Curti

Progettisti incaricati:
Massimiliano Koch
Studio Associato Phytosfera

DISCIPLINA DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Aggiornato a seguito delle osservazioni pervenute

Piano delle Regole

tav. **PdR 04**

scala 1:3000
marzo 2019

Comune di SOVICO
Provincia di Monza e della Brianza

La mappa e tutti le informazioni contenute sono di esclusiva proprietà del Comune di Sovico e non possono essere copiate, riprodotte, né pubblicate senza autorizzazione scritta.