



**COMUNE DI SOVICO**  
**Provincia di Monza e Brianza**

Sovico, 28/08/2025

**OGGETTO: AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA  
LOCAZIONE DI BOX DI PROPRIETA' COMUNALE SITO  
IN VIA MARTIRI DEL TERRORISMO CIV. 1  
IDENTIFICATO CATASTALMENTE AL FG. 11 MAPP. 394 SUB. 10  
– anno 2025**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP., PATRIMONIO, ECOLOGIA, TRIBUTI, SPORT E  
PROTEZIONE CIVILE**

**RENDE NOTO CHE**

è intenzione del Comune di Sovico procedere alla locazione di un box di proprietà comunale sito in Via Martiri del Terrorismo n. 1, distinto a catasto al Foglio 11, particella 394, subalterno 10, categoria C6, consistenza 16 mq, rendita € 44,62, facente parte di un edificio residenziale.

Il Comune di Sovico intende, con il presente avviso, sollecitare manifestazione d'interesse da parte dei soggetti potenzialmente interessati alla predetta locazione.

L'identificazione esatta del box oggetto della presente è identificato nell'allegata planimetria catastale.

Il valore del contratto di locazione sarà stabilito in relazione ai prezzi di mercato sulla base dei canoni medi di locazione per tipologia analoga.

Le dichiarazioni di interesse, in plico chiuso, recante sull'esterno il mittente e la dicitura: "**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA LOCAZIONE DI BOX DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA MARTIRI DEL TERRORISMO CIV. 1 – anno 2025**", dovranno pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Sovico, Piazza Riva civ. 10, entro le **ore 12:00 del giorno 01/10/2025** e dovranno essere redatte utilizzando il modello allegato.

La presentazione delle dichiarazioni di interesse non farà sorgere alcun diritto, azione, ragione o situazione di vantaggio o di aspettativa in favore dei dichiaranti, né farà sorgere alcun impegno circa la concreta presentazione di un'offerta economica per la locazione.

Il Comune di Sovico, scaduto il termine di cui sopra, procederà a esaminare le manifestazioni di interesse e a trasmettere agli interessati una lettera di invito recante le modalità con cui presentare l'offerta.

Nel caso pervenga una sola manifestazione di interesse valida, ci si riserva la facoltà di procedere a trattativa diretta per la locazione, senza comunque essere in alcun modo vincolato nei confronti del dichiarante.

1

**SETTORE LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO,  
ECOLOGIA, TRIBUTI, SPORT E PROTEZIONE  
CIVILE**

**Ufficio Lavori Pubblici, Patrimonio, Ecologia**  
Piazza A. Riva 10 – Sovico MB  
Tel. 039 20.75.033  
Fax 039 20.75.045

Sede legale:  
Piazza A. Riva 10  
20845 SOVICO MB  
Codice Fiscale: 00866640154  
Partita Iva : 00698320967

Tel. Centralino: 039 20.75.01  
Fax 039 20.75.045  
Email: protocollo@comune.sovico.mb.it  
Posta certificata :  
comune.sovico@pec.regione.lombardia.it  
www.comune.sovico.mb.it

U  
COMUNE DI SOVICO  
Comune di Sovico  
Protocollo N.0008417/2025 del 28/08/2025  
Class.: 4.9

Il presente avviso costituisce un invito a manifestare interesse e non un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico ex art. 1336 cod. civ.

Per visionare la documentazione relativa al bene, per fissare un sopralluogo e per ulteriori informazioni è possibile contattare l'ufficio patrimonio – tel. 039/2075033 – email: lavoripubblici.ecologia@comune.sovico.mb.it

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Sovico e sul sito informatico del Comune nella Sezione Amministrazione Trasparente "Bandi e gare".

**f.to IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
LL.PP., PATRIMONIO, ECOLOGIA, TRIBUTI,  
SPORT E PROTEZIONE CIVILE  
Simona ing. Cazzaniga**

**MODULO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA LOCAZIONE DI BOX DI  
PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA MARTIRI DEL TERRORISMO CIV. 1  
IDENTIFICATO CATASTALMENTE AL FG. 11 MAPP. 394 SUB. 10 – anno 2025**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Recapiti telefonici \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

in qualità di:

legale rappresentante della \_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ Telefono \_\_\_\_\_

Pec \_\_\_\_\_,

**MANIFESTA**

il proprio interesse per la locazione di un box di proprietà comunale sito in Via Martiri del Terrorismo n. 1, distinto a catasto al Foglio 11, particella 394, subalterno 10, categoria C6, consistenza 16 mq, rendita 44,62, facente parte di un edificio residenziale.

Luogo e data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

Allega:

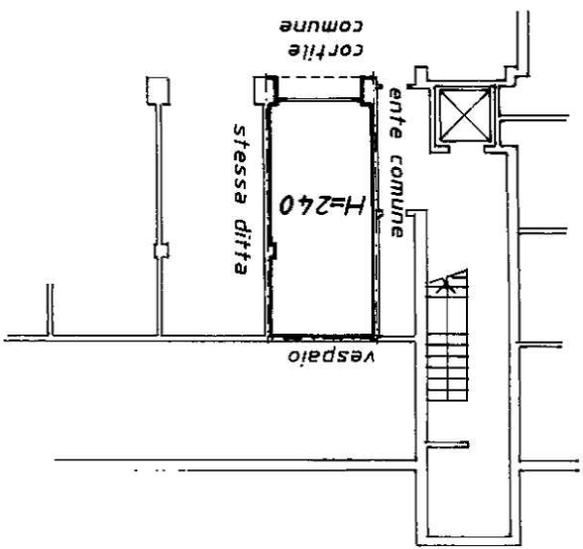
- Copia fotostatica del documento di identità



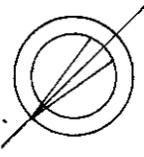
Planimetria di u.i.u. in Comune di **SOVICO** via **Martiri del terrorismo** civ. 1

Ditta: **COOPERATIVA EDIFICATRICE SAN GIUSEPPE SECONDA s.r.l.**, con sede in **Sovico, Via Baracca n° 14 - C.F. 04385230158**

**PIANO SOTTERRANEO**



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 200

**U**  
COMUNE DI SOVICO  
Comune di Sovico  
Protocollo N.0008417/2025 del 28/08/2025  
Class.: 4.9

\* Conforme modello ministeriale

Dichiarazione di N.C.   
Denuncia di variazione

Identificativi catastali  
F. 11  
n. 394 sub. 10

Compilata dal **dott. arch. EMILIO MARIANI - Lissone**  
(Titolo, cognome e nome)  
**MARIANI EMILIO**  
ALBO ARCHITETTI DI MILANO n. 1168  
iscritto all'albo degli Architetti, MPN MIE 09AM2 E617W  
della provincia di **Milano** n. 1168  
data **28 GIU 1988**  
Firma **Emilio Mariani**

RISERVATO ALL'UFFICIO

Libreria degli Uffici - 20121 Milano