



COMUNE DI SOVICO
Provincia di Monza e Brianza

OGGETTO: AVVISO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA AD INDIVIDUARE OPERATORI ECONOMICI PER L'AMMISSIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI RISTORO MEDIANTE EROGAZIONE DI BEVANDE CALDE, FREDE E GENERI ALIMENTARI PER MEZZO DI DISTRIBUTORI AUTOMATICI DA INSTALLARE E GESTIRE PRESSO GLI IMMOBILI DEL COMUNE DI SOVICO DAL 01/07/2025 AL 31/12/2035

CPV: 42933000-5

Il Comune di Sovico intende individuare operatori economici, interessati ad essere invitati alla eventuale procedura negoziata ai sensi dell'art. 187 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento in **CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI RISTORO MEDIANTE EROGAZIONE DI BEVANDE CALDE, FREDE E GENERI ALIMENTARI PER MEZZO DI DISTRIBUTORI AUTOMATICI DA INSTALLARE E GESTIRE PRESSO GLI IMMOBILI DEL COMUNE DI SOVICO DAL 01/07/2025 AL 31/12/2035.**

Tale indagine consente alla stazione appaltante di delineare un quadro chiaro del mercato di riferimento, senza che ciò possa ingenerare negli Operatori un automatico diritto circa il successivo invito alla procedura.

Si fa presente quanto segue:

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Sovico – Piazza Riva 10 – 20845 Sovico – C.F. 00866640154 – P.IVA 00698320967 – pec. comune.sovico@pec.regione.lombardia.it

2. SETTORE COMPETENTE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Settore LL.PP., Patrimonio, Ecologia, Tributo, Sport e Protezione Civile – tel. 039/2075033 – email: lavoripubblici.ecologia@comune.sovico.mb.it

3. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Simona ing. Cazzaniga – Responsabile del Settore LL.PP., Patrimonio, Ecologia, Tributo, Sport e Protezione Civile – tel. 039/2075033 – email: lavoripubblici.ecologia@comune.sovico.mb.it

1

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO, ECOLOGIA, TRIBUTI, SPORT E PROTEZIONE CIVILE

Ufficio Lavori Pubblici, Patrimonio, Ecologia
Piazza A. Riva 10 – Sovico MB
Tel. 039 20.75.033
Fax 039 20.75.045

Sede legale:
Piazza A. Riva 10
20845 SOVICO MB
Codice Fiscale: 00866640154
Partita Iva : 00698320967

Tel. Centralino: 039 20.75.01
Fax 039 20.75.045
Email: protocollo@comune.sovico.mb.it
Posta certificata :
comune.sovico@pec.regione.lombardia.it
www.comune.sovico.mb.it

4. OGGETTO DELL'APPALTO E IMPORTO

La procedura ha per oggetto l'affidamento in concessione di erogazione di bevande calde e fredde, snack e altri generi alimentari, mediante l'installazione, la gestione (rifornimento, pulizia e manutenzione) di n. 8 distributori automatici da collocare all'interno delle seguenti sedi comunali, come di seguito descritti:

Sede	n. distributori caldo	n. distributori freddo	Data installazione
Piazza Riva 10 – palazzo municipale	1	1	31/12/2025
Piazza Frette 4 – palazzina comunale	1	1	01/07/2025
Via Baracca 24 – palestra	1	1	01/07/2025
Viale Brianza 4 - biblioteca	1	1	01/07/2026
Totale	4	4	

L'affidamento avrà la durata dal 01/07/2025 al 31/12/2035.

CPV: 42933000-5

Il valore complessivo della concessione per l'intera durata e secondo le date di installazione, stimato secondo quanto previsto dall'art. 179 del D.Lgs. 36/2023 è pari a € 89.000,00 al netto dell'IVA. Tale importo deve essere considerato un valore meramente indicativo, pertanto il concessionario non potrà avanzare diritti di sorta ove, alla scadenza del contratto, la consistenza delle prestazioni non avrà raggiunto l'importo sopraindicato.

La concessione oggetto della presente procedura non viene suddivisa in lotti perché le attività previste sono tra loro strettamente connesse e necessitano di una gestione unitaria: la suddivisione in lotti non garantirebbe il rispetto del principio di economicità ed efficacia nell'esecuzione e comporterebbe invece criticità tecniche nell'organizzazione ed esecuzione del servizio.

Per il servizio oggetto di concessione, il Concessionario dovrà corrispondere un canone annuo di € 50,00 per ogni macchinetta installata (importo proporzionato annualmente alla data di installazione).

5. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 187 del D.Lgs. 36/2023 che verrà aggiudicata sulla base del criterio del massimo ribasso, con l'applicazione dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023, verranno invitati tutti gli operatori richiedenti che dalle autocertificazioni dimostrino il possesso dei requisiti necessari, pena l'esclusione automatica della procedura di selezione.

La gestione giuridico – amministrativa della procedura negoziata sarà espletata dallo scrivente ufficio sempre tramite la piattaforma e-procuramente Sintel di Regione Lombardia.

2

**SETTORE LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO,
ECOLOGIA, TRIBUTI, SPORT E PROTEZIONE
CIVILE**

Ufficio Lavori Pubblici, Patrimonio, Ecologia
Piazza A. Riva 10 – Sovico MB
Tel. 039 20.75.033
Fax 039 20.75.045

Sede legale:
Piazza A. Riva 10
20845 SOVICO MB
Codice Fiscale: 00866640154
Partita Iva : 00698320967

Tel. Centralino: 039 20.75.01
Fax 039 20.75.045
Email: protocollo@comune.sovico.mb.it
Posta certificata :
comune.sovico@pec.regione.lombardia.it
www.comune.sovico.mb.it

6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO

Possono manifestare interesse all'invito gli operatori economici di cui all'art. 65 e all'art. 68 del D.Lgs. n. 36/2023, in possesso dei seguenti requisiti:

- a) Requisiti in ordine generale:
 - a. Insussistenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 97 e 98 del D.Lgs. 36/2023;
 - b. Inesistenza di divieti a contrarre con la pubblica amministrazione;
- b) Requisiti di idoneità professionale:
 - a. Iscrizione al registro delle imprese della competente camera di commercio, per attività di impresa pertinenti con l'appalto in oggetto;
 - b. In caso di cooperative è richiesta l'iscrizione ai sensi del DM 23/06/2004 all'Albo delle Società Cooperative istituito presso il Ministero delle attività produttive, mentre in caso di Cooperative sociali è richiesta l'iscrizione all'albo regionale;
- c) Altri requisiti:
 - a. Essere in possesso di tutte le licenze amministrative e igienico sanitarie di legge necessarie per la legittima prestazione del servizio.

Gli operatori devono inoltre, entro la data di scadenza della presente manifestazione di interesse, essere iscritti in Sintel ed abilitati per il Comune di Sovico.

Gli operatori economici muniti dei suddetti requisiti possono chiedere di essere invitati alla successiva procedura autodichiarando il possesso dei requisiti, utilizzando la domanda/autodichiarazione di cui all'allegato A del presente avviso.

L'operatore che intende avvalersi dei requisiti tecnico organizzativi di altro soggetto, dovrà in sede di manifestazione esplicitare il nominativo della ditta di cui si avvale. In mancanza di tale dichiarazione l'avvalimento non sarà consentito.

È comunque sempre consentito presentarsi in sede di procedura di gara in ATI.

7. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Qualora l'operatore economico fosse interessato alla procedura dovrà far pervenire domanda di partecipazione tramite il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato SINTEL, al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet: www.arca.regionelombardia.it

Pertanto la richiesta di partecipazione dovrà essere inviata e fatta pervenire al Comune di Sovico attraverso la piattaforma SINTEL entro e non oltre le ore [indicate nella procedura sintel](#)

Non sarà ritenuta valida e non sarà accettata alcuna richiesta di partecipazione pervenuta oltre tale termine, anche per cause non imputabili al concorrente.

3

Per ottenere supporto in ordine al funzionamento della piattaforma SINTEL, ovvero in merito alle procedure di registrazione e qualificazione, contattare il numero verde di Arca Lombardia 800/116738.

Nel campo busta amministrativa il concorrente dovrà dichiarare di accettare i termini e condizioni della documentazione di gara, questa dichiarazione verrà prodotta automaticamente dalla piattaforma SINTEL e acquisirà valore legale con l'opposizione della firma digitale del legale rappresentante.

Nell'apposito campo dovrà essere allegata Istanza di manifestazione di interesse e dichiarazione di possesso dei requisiti (utilizzando fac – simile allegato A) sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del concorrente corredata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

Per i raggruppamenti costituenti, l'istanza dovrà essere sottoscritta da tutti gli operatori che intendono far parte del raggruppamento stesso. In questo caso dovranno allegare le fotocopie dei documenti di identità di ciascun firmatario oltre a dichiarazione di impegno a formalizzare la costituzione del raggruppamento stesso prima dell'eventuale affidamento dell'appalto, mediante scrittura privata autenticata da notaio di conferimento mandato collettivo speciale con rappresentanza al capogruppo. È fatto salvo il divieto di cui al D.Lgs. 36/2023 (partecipazione alla selezione sia come concorrente singolo che in raggruppamento).

Le istanze degli operatori economici che avessero nel tempo già presentato al Comune di Sovico richiesta di essere inseriti in elenchi ovvero ad essere invitati alle future procedure negoziate, non verranno considerate valide. Pertanto se interessati dovranno farlo attraverso il presente avviso.

8. MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI

A scadenza dell'avviso sarà formato l'elenco degli operatori che hanno manifestato interesse, in possesso dei requisiti richiesti, con riferimento al numero di arrivo in piattaforma SINTEL; ad ogni candidato verrà quindi attribuito un numero progressivo (dal più basso al più alto), in base all'ordine di arrivo in piattaforma SINTEL.

Il Comune di Sovico, a seguito della verifica della sussistenza, per ciascun candidato, delle autocertificazioni che dimostrino il possesso dei requisiti necessari di cui sopra, pena l'esclusione automatica della procedura di selezione, provvederà ad invitare alla procedura tutti gli operatori richiedenti.

Invito a procedura negoziata: richiamato e fatto salvo quanto già specificato in premessa riguardo la possibilità da parte del Comune di Sovico, di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, si provvederà alla formale indizione della gara d'appalto e all'invio della lettera di invito degli operatori economici, assegnando loro un termine per presentare offerta non inferiore a dieci giorni. Per le modalità e i termini di presentazione dell'offerta, nonché per il provvedimento di aggiudicazione, si rinvia alle prescrizioni contenute nella lettera di invito.

9. ULTERIORI PRECISAZIONI

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura, sia per gli operatori interessati che per l'Amministrazione procedente. La presente manifestazione ha l'unico scopo di individuare le imprese interessate ad essere invitate a presentare offerta per successiva gara.

4

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO, ECOLOGIA, TRIBUTI, SPORT E PROTEZIONE CIVILE

Ufficio Lavori Pubblici, Patrimonio, Ecologia
Piazza A. Riva 10 – Sovico MB
Tel. 039 20.75.033
Fax 039 20.75.045

Sede legale:
Piazza A. Riva 10
20845 SOVICO MB
Codice Fiscale: 00866640154
Partita Iva : 00698320967

Tel. Centralino: 039 20.75.01
Fax 039 20.75.045
Email: protocollo@comune.sovico.mb.it
Posta certificata :
comune.sovico@pec.regione.lombardia.it
www.comune.sovico.mb.it

10. MODALITA' DI RICHIESTA DI INFORMAZIONI ALLA STAZIONE APPALTANTE

Ogni altra eventuale informazione e/o chiarimento tecnico – amministrativo potranno essere richiesti mediante quesiti scritti per mezzo della funzione “comunicazione della procedura” presente nella piattaforma SINTEL. Le risposte verranno fornite mediante la medesima funzione entro la scadenza dei termini.

11. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel

Regolamento UE 679/2016 in materia di protezione dei dati personali per finalità unicamente connesse alla

procedura in argomento, nel rispetto dell'interesse pubblico, delle disposizioni di legge e garantendo la

sicurezza e la riservatezza degli stessi.

Il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Sovico – Piazza Riva 10 – Sovico.

L'informativa privacy completa è disponibile al sito:

https://privacy.nelcomune.it/comune.sovico.mb.it/informativa_comune_contratti_publici#content

12. PUBBLICAZIONE

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Sovico e sul sito informatico del Comune nella Sezione Amministrazione Trasparente “Bandi e gare”.

**f.to IL RESPONSABILE DEL SETTORE
LL.PP., PATRIMONIO, ECOLOGIA, TRIBUTI,
SPORT E PROTEZIONE CIVILE
Simona ing. Cazzaniga**